

Convenant

De fracties van VVD, ABC, D66 en PLC hebben tijdens een aantal bijeenkomsten een zakelijk en constructief overleg gevoerd over de voortgang van het te voeren beleid in de gemeente Cuijk. De partijen hebben zich beperkt tot de belangrijkste thema's die de komende 4 jaar aan de orde zijn. Daarbij hebben de partijen de ambities van de gemeente Cuijk en het belang van de inwoners voorop gesteld. Een en ander heeft geleid tot dit convenant.

Op die belangrijke thema's (zie hierna) hebben ze overeenstemming bereikt. Alle partijen zijn daarbij inhoudelijk voldoende aan hun trekken gekomen.

De genoemde partijen zien het als hun kerntaak om de bestuurscultuur blijvend te veranderen en de communicatie tussen college en raad en tussen gemeente en inwoners duurzaam te verbeteren.

In dit convenant is een aparte paragraaf opgenomen met betrekking tot de toekomst van de schouwburg in onze gemeente. Genoemde partijen verklaren te willen onderzoeken op welke locatie de financieel aantrekkelijkste variant gerealiseerd kan worden.

Met de benoemde thema's en de genoemde hoofduitgangspunten is een solide basis voor dit convenant gelegd op basis waarvan de gemeente Cuijk de komende 4 jaar prima bestuurd kan worden.

Dat betekent concreet dat de genoemde fracties bereid zijn hun handtekening te zetten onder een aantal harde afspraken.

De beoogde wethouders van de betrokken partijen hebben te kennen gegeven dat ze uitvoering willen geven aan de inhoud van het convenant. Zij bekrachtigen dat eveneens met hun handtekening.

Cuijk 5 april 2010

Fractie VVD

Fractie ABC

Fractie D66

Fractie PLC

Beoogde wethouders

Bestuurlijke vernieuwing en cultuurverandering

Een goede communicatie tussen burgers en overheid is van groot belang. De burger heeft recht op een gemeentelijke overheid die zorg draagt voor een zo goed mogelijke uitvoering van haar taken en die de administratieve lasten voor haar burgers en ondernemers vermindert door het terugbrengen van regels. Het beleid van dit college is gericht op keuzevrijheid, eigen verantwoordelijkheid en het winnen van vertrouwen. Inwoners krijgen de ruimte om invloed uit te oefenen op de beleidsvoorbereiding en de voorbereiding van plannen. Het college streeft naar een maximaal draagvlak voor zijn beleid.

- De gemeentelijke organisatie vertelt inwoners wat wel kan in plaats van wat niet kan, als men met vragen komt of plannen heeft;
- De gemeentelijke organisatie werkt vraaggericht in plaats van aanbodgericht;
- Maatschappelijke initiatieven worden zoveel mogelijk ondersteund;
- De communicatie is open en klantgericht;
- Er sprake is van een interactieve beleidsvoorbereiding;
- Er is geen muur tussen college en raad. De raad moet wat te kiezen hebben: geen dichtgetimmerde “slikken-of-stikken-voorstellen”;
- Er wordt vooraf geluisterd naar de gemeenteraad, wijk- en dorpsraden, belangengroepen en inwoners.

Bezuinigingen

Gemeenten staan aan de vooravond van financiële afwegingen door kortingen vanuit de rijksoverheid op de inkomsten uit het gemeentefonds. Ook in de gemeente Cuijk zullen keuzes moeten worden gemaakt. De volle omvang van de noodzakelijke bezuinigingen is nog onvoldoende bekend. Duidelijk is wel dat dit college kiest voor keuzes binnen de hierna beschreven kaders.

- De focus wordt gelegd op kerntaken en basisvoorzieningen;
- Het gebruik van externe adviesbureaus wordt teruggedrongen. Er wordt geïnvesteerd in eigen personeel;
- Deregulering: schrappen van onzinnige regels en vergunningen, het toezicht daarop en handhaving daarvan;
- Regionale samenwerking: samenwerking op gebieden die daadwerkelijk financieel voordeel opleveren;
- Budgetbeheer: kritisch kijken naar het doen van verdere investeringen. De gemeente hoeft niet altijd eigenaar te zijn. Betere inzet van publiekrechtelijke middelen;
- Ambtelijke formatie: de ambitie om voor iedere fte die vertrekt slechts budgettair 0,25 fte op te nemen ter vervanging;
- Eigendommen: verkoop van gemeentelijke eigendommen (woningen) waar geen ontwikkeling voor is en waar ook niet kan worden verwacht dat binnen 10 jaar ontwikkeling zal plaatsvinden;
- Beperking openstelling gemeentehuis: richten op wat “op afspraak” kan;
- Inkoop: professionalisering inkoop, aanbestedingen en gunning, verder voor zover mogelijk gebruikmaken van innovatieve aanbestedingsvormen en diensten alleen nog maar op basis van afkoop;
- Tarieven en retributies: deze zijn in beginsel kostendekkend en marktconform;
- Duidelijke kostentoerekening, die aan burgers en bedrijven kan worden uitgelegd;
- Terughoudendheid bij verhoging van de gemeentelijke belastingen en tarieven;
- Afwegingen moeten plaatsvinden tussen het noodzakelijke voorzieningenniveau en de financiële gevolgen;
- Belastingen en tarieven worden wel trendmatig verhoogd. Indien een meer dan trendmatige verhoging wordt voorgesteld, moet eerst aannemelijk worden gemaakt dat oud beleid niet kan worden ingeleverd voor nieuw beleid.

Leefbaarheid

De opstelling en realisatie van integrale dorpsontwikkelingsplannen en revitaliseringplannen voor de Cuijkse wijken ter bevordering en behoud van het welbevinden van onze inwoners.

- Behoud van voorzieningen;
- Realiseren van voorzieningen voor met name jeugd en ouderen in Cuijk en de kerkdorpen;
- Draagvlak, samen met inwoners en wijk- en dorpsraden;
- Aandacht voor ouderen;
- Aansluiten bij landelijke en regionale initiatieven.

Regionaal Bedrijventerrein Laarakker (RBL)

Zorg dragen voor hoogwaardige werkgelegenheid voor de regio en een zorgvuldige inpassing van bedrijven, gericht op beperking van overlast door geluid en stank voor de omgeving.

- Geen uitgifte van bouwgrond alvorens de aanleg van een rondweg onomkeerbaar is;
- Geen biovergisting op het RBL;
- De commissie Ruimtelijke Kwaliteit ziet toe op duurzame inpassing van bedrijven;
- Goede communicatie met inwoners Haps;
- Het RBL moet een maximale bijdrage kunnen leveren aan de regionale versterking van de economie, tegen acceptabele begrotingsrisico's voor de gemeente Cuijk;
- Streven naar maximale aantrekkelijkheid van de regio door thematisering, het aantrekken van bedrijven met voldoende banen in het middelbare en hogere segment, die jongeren uit de regio passende werkgelegenheid bieden.

Volkshuisvesting

In een dichtbevolkt land als Nederland is een zorgvuldige ruimtelijke ontwikkeling onmisbaar voor het optimaal indelen van de beschikbare ruimte. De daarbij behorende regelgeving behoort eenvoudig, duidelijk en zo beperkt mogelijk te zijn.

- Aandacht voor specifieke woningbouw voor de verschillende doelgroepen, waaronder starters, jongeren en ouderen;
- Nastreven van een evenwichtige leeftijdsopbouw van de bevolking in Cuijk en alle kerkdorpen;
- Inbreiden in plaats van uitbreiden: invulling van lege plekken in kernen nu en in de toekomst zo veel mogelijk voorrang geven;
- Stimuleren van particulier initiatief;
- Met name in de kerkdorpen bouwen voor de eigen woningbouwvraag;
- Uitgifte bouw kavels afstemmen op de behoefte;
- Vrijkomende agrarische bedrijven (VAB) onder voorwaarden een woonbestemming geven, eventueel in combinatie met kleinschalige bedrijvigheid;
- Meer aandacht voor innovatieve stedenbouwkundige concepten zonder van te voren vastgestelde extra normen en regels;
- Meer aandacht voor vernieuwende architectuur van woningen en voorzieningen, zoals bewoners dat in hun leefomgeving zelf wenselijk achten;
- Aandacht voor de bouw van wooneenheden geschikt en uitsluitend bedoeld voor ouderen.

Onderwijs en kinderopvang

Onderwijs is voor iedereen hét middel bij uitstek om zich te (kunnen) ontplooien naar eigen aard en aanleg. Onderwijs/scholing is een van de belangrijkste pijlers, waarop de ontwikkeling van jonge mensen tot zelfstandige, mondige burgers berust. Met als resultaat dat zij als volwaardige en gelijkwaardige leden kunnen deelnemen aan onze complexe samenleving.

- Verder implementeren van het Brede School-concept;
- Aandacht voor het borgen van kleinschaligheid van de diverse onderwijscomponenten op de Homburg campus;
- Creëren van veilige fietsroutes naar de scholen en het creëren van een verkeersveilige omgeving bij scholen door het instellen van schoolzones en het realiseren van veilige oversteekplaatsen;
- Bestrijden van schooluitval, schoolverzuim en voortijdig schoolverlaten;
- Waar mogelijk, doorcentraliseren van huisvestingsgelden voor onderwijs;
- Startkwalificatie voor de arbeidsmarkt behalen is een must.

Inkoop

Professionalisering van het inkoopbeleid, zowel kwalitatief als financieel.

- Onderzoek naar uitbesteding inkooptaken in gemeentelijk samenwerkingsverband;
- Naleven aanbestedingregels, indien naleving niet mogelijk is vooraf motiveren;
- Lokale en regionale aanbieders nadrukkelijk uitnodigen deel te nemen in het aanbestedingsproces.

Grondbedrijf en eigendommen

Het door de gemeente al dan niet aankopen en/of in bezit houden van gronden kan gezien worden als een van de belangrijkste instrumenten voor het voeren van een goed ruimtelijke ontwikkelingsbeleid.

- Gronden (of objecten) welke eigendom zijn van de gemeente en die geen duidelijke openbare bestemming hebben worden zoveel mogelijk overgedragen naar de particuliere sector;
- Onderzoek naar het meerjarenperspectief van de bouwgrondexploitatie (BGE) en het uitwerken van alternatieven voor de te voeren grondpolitiek met als doel de financiële risico's voor de gemeente te beperken;
- Bij de uitgifte (verkoop) van industriegrond(en) dient niet de opbrengst op het moment van verkoop, maar het rendement op langere termijn uitgangspunt te zijn van de te voeren politiek. Te denken daarbij valt aan factoren als: rentelasten van het grondbedrijf, werkgelegenheidsaspecten, toekomstige opbrengsten uit belastingen en andere heffingen, etc.

WMO en Armoede/Minima

Participatie en zelfredzaamheid zijn hoofddoelen van de WMO. Uitgangspunt is dat ieder verantwoordelijk is voor zijn/haar eigen welzijn. Echter men moet die verantwoordelijkheid wel kunnen dragen. Er kunnen momenten zijn dat je afhankelijk bent van anderen. Hier komt de gemeente in beeld als regisseur van zorg en welzijn. De wet maatschappelijke ondersteuning (WMO) biedt daartoe de mogelijkheden.

- Regie in handen van de gemeente. Gemeente moet meer cliëntgericht werken om mensen met een beperking betere kansen te geven om zo volwaardig mogelijk mee te doen aan de samenleving;
- Niet reactief maar preventief en proactief;
- Betere voorlichting en het wegnemen van drempels moeten leiden tot optimaal gebruik;
- Specifiek beleid ontwikkelen voor kwetsbare groepen zoals ouderen, allochtonen, jeugd, mensen met een handicap;
- Efficiënte inzet van de middelen wordt getoetst;
- Aandacht voor de verslechterende positie van mensen als gevolg van de recessie;
- Nederlandse taal voldoende beheersen, minder vrijblijvendheid;
- Terugdringen versterkte tendens van segregatie in wonen, welzijn en cultuur.

Centrumontwikkeling

Uitgangspunt bij de ontwikkeling van het centrum is een goede infrastructuur, met name ook voor fietsers. Verdere ontwikkeling in samenspraak met onder andere de Wijkraad Centrum en de ondernemersvereniging Cuijk (OVC).

- VerkeersCirculatiePlan voor centrum van Cuijk, uitgaande van zoveel mogelijk tweerichtingen verkeer; voorrijden en doorrijden in twee richtingen mogelijk houden;
- Speciale aandacht voor leegstand en lege plekken;
- Stevige impuls ontwikkelen voor centrum met of zonder schouwburg;
- Onnodige verkeersbewegingen voorkomen, knelpunten aanpakken en minstens ontlasten;
- 30-Km-regiem consequent doorvoeren, uitgaande van inrichtingseisen duurzaam veilig en CROW (het nationale kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte);
- Hobbelen en bobbelcultuur minimaliseren;
- Parkeren optimaliseren; voldoende plekken (betaald en onbetaald) en goed verdeeld over alle aanrijroutes;
- Beperken en afstemmen van langdurige afsluitingen;
- Maasboulevard aansluiten en open houden voor doorgaand verkeer, daarbij onderzoek of een aansluiting op het centrum mogelijk is.

Ontzanding

Uitgangspunt is de beëindiging van de ontgrondingen en de aan ontgroning gerelateerde bedrijfsactiviteiten in de plassen met inachtneming van de huidige contracten.

- Voorvarende ontwikkeling van de recreatie op de Dommelsvoort in het belang van de werkgelegenheid, lokale economie en onderwijs;
- Kwaliteitsverbetering is uitgangspunt bij recreatie in Linden;
- Beperking van de verkeersoverlast in Beers.

Toerisme

Het bevorderen van de natuur-, recreatieve-, en toeristische ontwikkeling. Enerzijds om onze gemeente nog aantrekkelijker te maken voor haar inwoners en anderzijds vanwege het belang voor de lokale economie.

- Nieuwe initiatieven positief benaderen;
- Voortmaken met ontwikkeling van Dommelsvoort, helderheid rond realisatie en uitvoer;
- Aandacht voor Cultureel Hart en Verrassend platteland;
- De aanbevelingen uit Platform Noordelijke Maasvallei, waaronder het bevorderen van de regionale bekendheid, betrekken bij het beleid.

Werkgelegenheid

Beleidsvoornemens zijn gericht op handhaving en uitbreiding van de lokale werkgelegenheid.

- Streven naar duurzaamheid (Telos driehoek) op het gebied werkgelegenheid;
- Accent op hoogwaardige en innovatieve ontwikkelingen;
- Bedrijvigheid die elkaar versterkt en die stageplaatsen biedt;
- Creëren van banen en uitstroom vanuit een uitkeringssituatie bevorderen.

Veiligheid

De inwoners moeten zich veilig kunnen voelen in hun woonomgeving en daarbuiten.

- In samenspraak met bewoners opstellen integraal veiligheidsplan;
- Aanpak overlast jongeren en sluiten convenant met politie over 'patseraanpak';
- Opstellen van een handhavingnota;
- Inzet van ambtenaren met bijzondere opsporingsbevoegdheid (BOA's) op handhavingstaken;
- Adequate accommodaties voor de jeugd.

Revitalisering Valuwe

Bewaken van voortgang revitaliseringsproject De Valuwe. Indien nodig inspelen op marktontwikkelingen. Bewaken van de leefbaarheid.

- Goed contact met wijkmeester en wijkraad vereist;
- Regelmatig overleg met Maasland Mooiland over voortgang;
- Zorgvuldig handelen aangaande bouw- en sloopaanvragen;
- Interactieve betrokkenheid met bevolking warm houden;
- Heldere tijdsplanning, fasering en monitoring ervan met betrokken ontwikkelaars;
- Niet alleen een *stenen* vernieuwing.

Milieu

Het opstellen van een verbreed milieubeleidsplan, waarin naast het goede voorbeeld als gemeente, ook de marktsector wordt gestimuleerd om innovatief te zijn en een bijdrage te leveren aan de bescherming van het milieu.

- Energiebesparende maatregelen;
- Zoveel mogelijk duurzame energie;
- Stimulering nieuwe ontwikkelingen;
- Duurzaam bouwen;
- Onderzoek naar oplossingen voor zwerfvuil, waaronder een route voor grof huisvuil;
- Onderzoek naar de mogelijkheid om in de zomermaanden de biobak wekelijks huis aan huis op te halen.

Buitengebied

Behoud en bevordering van een aantrekkelijk buitengebied, zowel voor ondernemers als voor de bewoners en bezoekers.

- De Reconstructie met haar doelstellingen worden actief opgepakt;
- De afwaartse beweging van intensieve veehouderijbedrijven wordt uitgevoerd;
- Gemeente zet zich in voor groen-blauwe diensten;
- Innovatieve concepten worden gestimuleerd;
- Bewaking van gezondheid, milieu en dierenwelzijn;
- Vermindering regeldruk en voor bedrijven doelmatige handhaving.

Openbaar vervoer

Zorgdragen voor een zo efficiënt mogelijke inzet en kwaliteit van openbaar vervoer, gericht op maximale inzet en bereikbaarheid in de gehele gemeente.

- Een vorm van openbaar vervoer in alle kerkdorpen en wijken.

Sport

Voldoende en kwalitatief goede accommodaties, waarbij de sport voor iedereen bereikbaar is.

- Kwalitatief goede sportaccommodaties;
- Sportdeelname toegankelijk maken en stimuleren;
- Zoveel mogelijk privatisering van sportaccommodaties;
- Geen bezuiniging op jeugdsport;
- Samenwerking scholen en sportverenigingen verder stimuleren.

Cultuur

Kunst en cultuur hebben een meerwaarde voor de samenleving in Cuijk. Samen met alle instellingen, verenigd in het Culturele Hart, naar nieuwe wegen zoeken.

- De huidige voorzieningen op peil houden;
- Blijvende aandacht voor de huisvesting van onze culturele instellingen;
- Nieuwe initiatieven, binnen de financiële mogelijkheden, zoveel mogelijk stimuleren;
- Speciale aandacht voor cultuureducatie binnen het Bredeschoolconcept;
- Onze archeologische rijkdom op zoveel mogelijk manieren etaleren.

Document Schouwborg

Om een coalitie tussen VVD, ABC, D66 en PLC na de verkiezingen van 3 maart 2010 in de gemeente Cuijk mogelijk te maken, is overeenstemming over het dossier Homburg Campus een vereiste. Over de wijze waarop de Homburg Campus wordt ingevuld, wel of geen schouwborg in het centrum, wordt immers verschillend gedacht.

In het raadsbesluit van 28 september 2009 is aangegeven dat de schouwborg in het centrum ruim 14 miljoen euro duurder uitvalt ten opzichte van de Homburg Campus. ABC heeft dit raadsbesluit indertijd ondersteund en is van mening dat met een dergelijk prijsverschil er geen andere keuze is. VDD, D66 en PLC hebben grote twijfels bij het realiteitsgehalte van de voorliggende berekeningen en zijn van mening dat de schouwborg in het centrum van Cuijk moet blijven.

De vraag ligt dus voor of de partijen elkaar de ruimte willen gunnen om een onderzoek te verrichten, zodat deze 'hobbel' genomen kan worden. Op deze vraag hebben partijen bevestigend geantwoord. Door het vaststellen van randvoorwaarden conformeren de vier partijen zich op voorhand aan de uitkomsten van het onderzoek. De onderzoeksvraag die moet worden beantwoord, luidt:

Is het bouwen van een toekomstbestendige schouwborg in het centrum goedkoper of duurder dan een schouwborg op de Homburg Campus?

Primair dient bepaald te worden of sprake is van onomkeerbare zaken binnen het proces. Mocht hier sprake van zijn dan komen we niet toe aan de onderzoeksvraag.

De randvoorwaarden voor het verdere onderzoek luiden:

1. In het onderzoek worden zaken meegewogen voor zover het gaat om concrete, objectieerbare zaken zoals bijvoorbeeld vloeroppervlak, aantal stoelen, m2 prijs, etc. ;
2. De huidige partners zullen worden betrokken bij het onderzoek;
3. In de vergelijking tussen een schouwborg op de Homburg Campus en in het centrum van Cuijk wordt van hetzelfde programma van eisen uitgegaan. Er worden 'appels met appels' vergeleken;
4. De aanleg van een tunnel onder het spoor ter hoogte van het station staat niet ter discussie;
5. Het destijds uitgebrachte advies over subsidiëring van het project door de H&G Group staat niet ter discussie, tenzij onomstotelijk vaststaat dat op een bepaalde subsidie niet meer gerekend kan worden of indien er nieuwe subsidiemogelijkheden blijken voor beide locaties.

Uiteindelijk zullen de berekende kosten (investering en exploitatie) de doorslag geven en leiden tot de volgende conclusie:

1. De schouwborg komt op de Homburg Campus conform het raadsbesluit van 28 september 2009, óf
2. Aan de raad wordt een voorstel voorgelegd om de schouwborg te behouden in het centrum.

De financiën bepalen de keuze, waarbij voor beide opties geldt dat het financiële kader van het raadsbesluit van 28 september 2009 leidend is en het plafond aangeeft van wat de gemeente maximaal wil investeren.

Tijdspad: het onderzoek is afgerond in het najaar van 2010.