

Behoort bij punt 18 van de agenda voor de raadsvergadering van 29 juni 2009

onderwerp: Voorstel om:
 1-kennis te nemen van het commissieverslag 2008 Cuijk van Welstandszorg
 Noord-Brabant
 2- in te stemmen met het jaarverslag welstandstoezicht gemeente Cuijk, periode
 medio februari 2008 t/m medio februari 2009

afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
portefeuillehouder: L.M. Schoots
besproken in commissie: Ruimte
datum bespreking: 8 juni 2009

Samenvatting voorstel

Op 1 juli 2004 is de welstandsnota in werking getreden. Op 11 februari 2008 is de 1^e partiële herziening van de welstandsnota voor de gemeente Cuijk vastgesteld.

Op basis van deze nota worden de beleidskeuzen van het welstandsbeleid vastgesteld. De uitvoering van dit beleid ligt bij het college van burgemeester en wethouders, dat primair betrekking heeft op de uitoefening van het welstandstoezicht bij de verlening van bouwvergunningen. De advisering in het kader van het welstandstoezicht is ondergebracht bij de welstandscommissie.

In de Woningwet is de verplichting neergelegd van een jaarlijkse verslaglegging van de werkzaamheden van de welstandscommissie aan de gemeente.

Voorstel besluit

1. kennisnemen van het commissieverslag 2008 Cuijk van Welstandszorg Noord-Brabant;
2. instemmen met het jaarverslag welstandstoezicht gemeente Cuijk, periode medio februari 2008 t/m medio februari 2009.

Financiële consequenties

Geen, omdat er op dit moment geen aanpassingen zijn

Toegepaste wetten / verordeningen etc.

Woningwet en Gemeentewet

Voorlichting / communicatie

N.v.t.

Commissiebehandeling

De commissie Ruimte heeft in haar vergadering op 8 juni 2009 dit voorstel behandeld. Verwezen wordt naar het verslag van de betreffende vergadering dat via het internet beschikbaar is..

Toelichting op het voorstel

Op 1 juli 2004 is de welstandsnota in werking getreden. Op basis van deze nota worden de beleidskeuzen van het nieuwe welstandsbeleid vastgesteld. Het beleid heeft primair betrekking op de uitoefening van het welstandstoezicht bij de verlening van bouwvergunningen. De advisering in het kader van het welstandstoezicht is (overwegend) ondergebracht bij de welstandscommissie.

Met het oog op een betere controleerbaarheid van het welstandstoezicht heeft de wetgever in de Woningwet de verplichting neergelegd van een jaarlijkse verslaglegging van de werkzaamheden van de welstandscommissie aan uw raad.

In verband hiermee zijn voor uw raad op de gebruikelijke wijze ter inzage gelegd het commissieverslag 2008 van Welstandszorg Noord-Brabant en het Jaarverslag welstandstoezicht gemeente Cuijk, periode medio februari 2008 tot en met medio februari 2009. WzNB Mooi Brabant heeft er dit jaar voor gekozen om het gehele jaarverslag over 2008 niet op papier uit te brengen maar digitaal op de website www.wznbmooibrabant.nl te plaatsen.

Geadviseerd wordt:

1. kennis te nemen van het commissieverslag 2008 Cuijk van Welstandszorg Noord-Brabant;
2. in te stemmen met het jaarverslag welstandstoezicht gemeente Cuijk, periode medio februari 2008 t/m medio februari 2009;

Ter inzage / bijlage:

- commissieverslag 2008 Cuijk van Welstandszorg Noord-Brabant
- jaarverslag welstandstoezicht gemeente Cuijk, periode medio februari 2008 t/m medio februari 2009

Cuijk, 6 mei 2009

Burgemeester en wethouders van Cuijk,

P.M. van de Koolwijk
secretaris

L.M. Schoots
burgemeester