

**Gemeente Cuijk**

**Integraal Huisvestingsplan Onderwijs  
2009**

(Bijgesteld) **Investeringsprogramma 2007-2008**  
**Investeringsprogramma 2009**

Cuijk, oktober 2008

Overzicht van de onderwijsvoorzieningen in de gemeente Cuijk:

**12 scholen voor onderwijs te weten:**

- ▶ 7 reguliere basisscholen met de katholieke richting;
- ▶ 3 reguliere basisscholen met de openbare richting;
- ▶ 1 speciale school voor basisonderwijs met de bijzonder neutrale richting
- ▶ 1 katholieke scholengemeenschap voor voortgezet onderwijs met 4 vestigingen waarvan de hoofd- en een nevenvestiging in Cuijk.

<b>Soort</b>	<b>naam school</b>	<b>Straat</b>	<b>Adm.nr.</b>	<b>Postcode</b>	<b>Plaats</b>
<b>Primair onderwijs</b>					
Bijzonder	De Lindekring	Liesmortel 19	72567.06VW	5435 XH	St. Agatha
Bijzonder	Dr. J. de Quay	W.P.F.Ghijsenstraat 2	72567.08PW	5437 AP	Beers
Bijzonder	De Bongerd	Kerkstraat 7	72567.07RI	5443 AA	Haps
Bijzonder	De Akkerwinde	Berkenkamp 2	72567.06XB	5434 PD	Vianen
Bijzonder	De Regenboog	Eurodreef 1	72567.08ZO	5431 VG	Cuijk
Bijzonder	De Waai	Lavendel 2a Bostulp 54	72567.05GK	5432 DH	Cuijk
Bijzonder	Zevensprong	Dassenburcht 36	72567.04VT	5431 JX	Cuijk
Openbaar	De Nienekes	Helwigstraat 1a	10183.09EZ	5431 GH	Cuijk
Openbaar	Harlekijn	Hermelijnkwartier 43	10183.08EV	5431 KJ	Cuijk
Openbaar	't Startblok	Robijnlaan 78	10183.10AZ	5431 ZR	Cuijk
<b>Speciale school</b>					
Bijzonder	De Wingerd	Havikshorst 23	49766.00WK	5431 LZ	Cuijk
<b>Voortgezet onderwijs</b>					
Bijzonder	Merletcollege Land van Cuijk	Grotestraat 144 <i>Nevenvestiging:</i> Robijnlaan 77	41211.19RX	5431 DM  5431 ZN	Cuijk  Cuijk

# 1. Inleiding

De schoolbesturen in onze gemeente kunnen elk jaar voor 1 februari van het kalenderjaar aanvragen indienen op grond van de verordening "Voorzieningen huisvesting onderwijs" voor huisvestingsvoorzieningen (nieuwbouw, uitbreiding en onderhoud) in het volgende jaar. De aanvragen dienen door uw raad voor 31 december van het jaar van aanvraag beoordeeld te worden.

In het voorliggende plan voor het komende jaar 2009 wordt aangesloten op het plan 2007/2008. Ook nu weer is het in goed overleg met de schoolbesturen in Cuijk tot stand gekomen.

De onderwijshuisvesting in de gemeente Cuijk blijft een onderwerp, dat veel aandacht vraagt. Behalve de beoordeling van concrete aanvragen, vormt ook het meerjarenperspectief een essentieel element in het huisvestingsplan. Zo worden tendensen en ontwikkelingen voor de langere termijn (zo veel mogelijk) zichtbaar gemaakt. Voorts is in het plan 2008 voor het eerst een onderscheid gemaakt tussen meerjaarlijkse investeringskosten en de jaarlijkse onderhoudskosten. Voor deze laatste zijn door de schoolbesturen meerjarige onderhoudsplannen opgesteld. Hierdoor is binnen de te vormen reserves onderscheid gemaakt tussen de toekomstige meerjarige aanpassingen en uitbreidingen van de schoolgebouwen en het onderhoud waarvoor de gemeente verantwoordelijk is. Tot slot blijkt ieder jaar weer, dat sommige ontwikkelingen toch iets anders verlopen, dan was voorzien. Daarbij komen nog de onverwachte ontwikkelingen en gewijzigde wetgeving waarop door de gemeente weinig dan wel geen invloed is uit te oefenen. Ook in het afgelopen jaar hebben de zaken zich voor een deel anders ontwikkeld dan was voorzien of leidt voortschrijdend inzicht tot aanpassing van voorstellen en plannen. In het vervolg van dit overzicht wordt u het een en ander in beeld gebracht.

We zien in Cuijk een beeld van aanzienlijke uitbreiding-, reconstructie- en investeringsplannen. Dat werkt door op het onderwijs. Verschuiving van oude en het ontstaan van nieuwe leerlingenstromen hebben gevolgen voor de verdeling van de onderwijsruimten.

Ook in de komende jaren wordt gestreefd naar de ontwikkeling van de Brede School in alle kernen. De term "Brede Scholen" wordt vervangen door de term "Speel- en Leercentra". Dit onderdeel vraagt ook in letterlijke zin ruimte. Deze laatste ontwikkeling zorgt er overigens voor, dat de onderwijshuisvesting zich ontwikkelt tot een bredere discipline.

Het devies is geworden: ontwikkel de "kindvoorzieningen" ook gebouwelijk integraal. Dit betekent, dat onderwijsgebouwen en gebouwen voor de kinderopvang "één paar schoenen" zijn geworden. Vervolgens betekent dit ook dat ontwikkelings- en voorbereidingstrajecten complexer en vaak tijdrovender zijn geworden. Tenslotte zullen voor de invulling hiervan extra financiële middelen beschikbaar moeten worden gesteld. Het is niet alleen een kwestie van onderwijsbudgetten omdat door de invulling van de ontwikkeling van Speel- en Leercentra ook andere disciplines bij het geheel worden betrokken zoals kinderopvang, peuterspeelzaalwerk, buitenschoolse opvang en wijkvoorzieningen.

Al met al is het evenals vorig jaar noodzakelijk een bijgesteld programma 2007-2008 en het investeringsprogramma voor het jaar 2009 aan te bieden. Tevens treft u in dit voorstel een financieel overzicht aan over de jaren t/m 2015. **Voor het meerjaren perspectief van de adequaatheid van de reserves/voorzieningen wordt verwezen naar bijlage**

Gevoerd overleg en gevolgde procedures.

Met de schoolbesturen en de directies van de scholen is in het afgelopen jaar doorlopend bilateraal overleg gevoerd over uiteenlopende, voor het onderhoud en de planning van de onderwijshuisvesting relevante onderwerpen.

De voorzieningen die door de scholen voor het komende jaar zijn aangevraagd dan wel op grond van het doorlopende overleg op het programma zijn geplaatst, zijn uitgesplitst in twee onderwerpen, te weten:

1. aanvragen op grond van de verordening
2. aanvragen voor onderwijskundige vernieuwingen.

Beide zijn per schoolgebouw samengevat weergegeven in de hierbij gevoegde bijlagen. De budgetindicaties zijn op landelijke ervaringsgegevens gebaseerde "normbedragen" volgens de verordening "Voorzieningen huisvesting onderwijs" met bijlagen of gebaseerd op (vrijblijvend uitgebrachte) offertes.

Uitgangspunt voor de ontvankelijkheid van de aanvragen vormt de wettelijke lijst van (buitenkant-) voorzieningen zoals vastgelegd in de gemeentelijke huisvestingsverordening onderwijs.

Voor wat betreft de onderwijskundige vernieuwingen is met de schoolbesturen afgesproken dat zij over de wensen en invullingen nadere informatie zullen geven en tevens een prioritering opstellen. Hierna zal overlegd worden hoe verder met de aanvragen en bestedingen zal worden omgegaan. De gedachte hierbij is het leveren van maatwerk.

## **1.1. Overzicht voortgang bij de uitvoering van het "Investeringsprogramma 2007/2008" en programma 2009.**

### *Algemeen.*

De laatste jaren is besproken om voor alle scholen onderhoudsprogramma's op te stellen. Deze programma's kunnen en moeten dienen om de adequaatheid van de reserve en de voorziening GIHP nauwgezet te blijven volgen. Inmiddels zijn de onderhoudsprogramma's van alle schoolgebouwen voor handen en worden verwerkt bij het opstellen van de adequaatheid van de reserve en de voorziening. De adequaatheid zal bij de invulling van de kadernota 2010 worden meegenomen.

### *De Nienekes*

Voor het jaar 2008 was geen investeringsprogramma opgenomen.

### *'t Startblok*

De school is in 2004 in gebruik genomen. Voor het jaar 2008 zijn twee kredieten beschikbaar gesteld. Voor het jaar 2009 is geen aanvraag ingediend. Daarnaast maakt de school, gelet op het aantal leerlingen, met ingang van 1-8-2007 geen gebruik meer van leslokalen in het gebouw Mgr. Zwijssenstraat 1. Het aantal leerlingen is op 1-10-2008 stabiel ten opzichte van het aantal leerlingen per 1-10-2007.

### *De Harlekijn/De Zevensprong*

Met de schoolbesturen Stichting A-73 en Optimus wordt overleg gevoerd om in de wijk Padbroek te komen tot een Speel- en Leercentra. De inzet hierbij is dat in 2009 een besluit kan worden genomen tot een verder besluitvormingstraject. In afwachting van de besluitvorming hierover wordt aan deze scholen slechts het zeer noodzakelijke onderhoud aan de buitenkant uitgevoerd. De gevolgen van het uitstel voor het uitvoeren van onderhoud hebben o.a. gevolgen voor het energieverbruik. Om beide scholen hierin te compenseren wordt het volgende voorgesteld om voor beide scholen samen een stelpost van € 25.000 op te nemen voor de jaren totdat het project in wijk Padbroek is gerealiseerd. De verdeelsleutel is dan

- de Harlekijn:  $8/17 \times € 25.000,-$  is € 11.765
- de Zevensprong:  $9/17 \times € 25.000,-$  is € 13.235,-.

Over de voortgang van het proces voor de Speel- en Leercentra in deze wijk zullen wij u regelmatig informeren.

In het financiële deel van het IHP was voor het jaar 2008 rekening gehouden met een investering van € 2.000.000. Bovendien is voor het jaar 2022, gelet op het stichtingsjaar, voor de Harlekijn een opknapbeurt geraamd waarvoor een investeringsbedrag in 2022 staat opgenomen van € 544.536,- en voor de Zevensprong in 2020 voor hetzelfde doel en met hetzelfde bedrag. Voorgesteld wordt het bedrag van € 2.000.000,- door te schuiven naar 2010.

Het onderhoud aan de school wordt daar waar mogelijk uitgesteld tot definitieve besluitvorming voor de nieuwe school is afgerond. Wel dient conserverend onderhoud te worden gedaan.

Het schoolbestuur Stichting Openbaar Onderwijs A-73 verzoekt om op grond van de regeling onderwijskundige vernieuwingen de lerarenkamer en de directie kamer te mogen aanpassen. De school De Harlekijn heeft op grond van de normen recht op een reguliere voorziening van € 147.000,-. Een exacte kostenraming is nog niet voorhanden. Indien later in het besluitvormingstraject blijkt dat er in de wijk Padbroek geen nieuw speel- en leercentrum wordt gerealiseerd kan het schoolbestuur alsnog een beroep doen op het genormeerde bedrag voor onderwijskundige vernieuwingen van € 147.000,-. Aangezien het perspectief voor de realisering van

een speel- en leercentrum wel aanwezig is zal over de noodzakelijkheid nog met het schoolbestuur worden overlegd en dit zal gericht zijn op een tijdelijke adequate voorziening.

#### *De Regenboog*

Deze school heeft in maart 2008 de schoolwoningen Parkzicht in gebruik genomen. Gelet op het aantal leerlingen heeft de school nu voldoende ruimte om de leerlingen te huisvesten.

#### *De Akkerwinde*

Voor deze school wil men in 2009 onderwijskundige vernieuwingen toepassen. Het plan is om de benedenruimte aan te pakken met een gelijktijdige aanpassing van de zolderruimte. In het verleden zijn hiervoor reeds bedragen beschikbaar gesteld tot een bedrag van € 89.482,--. Volgens de norm kan de school beschikken over € 116.790,--. U wordt voorgesteld een aanvullend krediet te verstrekken van € 26.790,--.

#### *De Bongerd*

In de jaren 2007 en 2008 is hard gewerkt aan het verbouwen/uitbreiden van deze school. In juni is de school in gebruik genomen. Resteert alleen nog in de normale cyclus van onderhoud de vervanging van een aantal radiatoren in het oude gedeelte van de school. Het benodigde bedrag daarvoor is € 10.856,--.

#### *Dr. J. de Quay*

In 2008 heeft de school met behulp van het budget onderwijskundige vernieuwingen wat beschikbaar is gesteld een uitbreiding van o.a. de lerarenruimte gerealiseerd. Voor het jaar 2009 wordt medewerking gevraagd voor het vervangen van boeiboorden, hemelwaterafvoeren en dakbedekking volgens de onderhoudsplanning. Het benodigde bedrag hiervoor is € 26.131,76..

#### *De Lindekring*

Deze school heeft, gelet op het aantal leerlingen op 1-10-2007 (102) en 1-10-2008 (104) recht op het vormen van 5 groepen. Aangezien het aantal groepen gekoppeld is aan het aantal lokalen mag de school 5 lokalen inrichten. Binnen het dorp Sint Agatha is de ontwikkeling van een dorpsontwikkelingsplan in gang gezet. Binnen deze discussie wordt ook het Staagje en de school betrokken. Vooralnog het resultaat van deze ontwikkeling afwachten.

#### *De Zevensprong*

Zie opmerkingen bij de Harlekijn.

#### *De Waai*

Geen bijzonderheden.

#### *De Wingerd*

In 2009 is het de bedoeling om de speelplaats aan te passen. Hiervoor wordt een bedrag gevraagd van € 31.976,--.

#### *Speeltoestellen*

Met de schoolbesturen is overeengekomen dat de gemeente de speeltoestellen periodiek controleert en de vereiste logboeken daarvoor bijhoudt. De schoolbesturen betalen hiervoor een vergoeding aan de gemeente.

#### *Merlet-college*

Gelet op de afbouwregeling onderhoud voor het voortgezet onderwijs is geen bijdrage meer verschuldigd.

## **1.2. Kanttekeningen bij enkele algemene ontwikkelingen**

### **1.2.1 Kostenontwikkeling investeringen**

Onderwijskundige vernieuwingen.

De algemene druk op het kabinet om iets te doen voor het onderwijs, in het bijzonder ook aan de huisvesting, heeft geleid tot extra geld, ook voor de gebouwen. De minister heeft vanaf het jaar 2002 voor alle gemeenten samen een bedrag van € 45 miljoen extra beschikbaar gesteld voor

onderwijskundige vernieuwingen. De verdeling van dit bedrag gaat via het gemeentefonds. Voor onze gemeente betekent dit dat in het jaar 2002 een bedrag van ongeveer € 60.000 beschikbaar is gesteld en oploopt tot het jaar 2007 waarna € 110.000,- structureel in de algemene uitkering is opgenomen. Deze uitkering is ten gunste van de algemene dienst gekomen en niet toegevoegd aan de reserve IHP. In de afgelopen jaren zijn uit deze middelen bijdragen verleend aan de scholen om een schoolgebouw extra te vernieuwen. Zo zijn diverse lerarenkamers aangepast, zijn extra ruimten gemaakt en zijn algemene ruimten opgeknapt.

De (financiële) systematiek van decentralisatie van de onderwijshuisvesting van het rijk naar de gemeenten is uitgebreid geëvalueerd. Het resultaat daarvan is dat die systematiek, op kleine (voor ons irrelevante) aanpassingen na, gehandhaafd blijft.

Ten aanzien van het financiële volume loopt landelijk een permanent monitor-onderzoek. De belangrijkste conclusies tot nu zijn dat de gemeenten, zoals onze gemeente, hun taak uitermate serieus hebben genomen en doorgaans zelfs uit eigen middelen bijpassen. Of er uiteindelijk meer armslag aan de gemeenten wordt geboden, valt nog te bezien.

### **1.2.2. Realisering opbrengsten van vrijkomende onderwijsgebouwen.**

Dat vrijgemaakte onderwijsterreinen tot opbrengsten zullen leiden staat vast. Hiervoor zijn in beeld de locaties "Triangel", "Rozenobel" en Graafschap (voormalige school Wingerd). Ook bij een realisering van de Speel- en Leercentra in plan Padbroek komen de huidige locaties van de Harlekijn en de Zevensprong vrij voor andere doeleinden. Dat we niet afwijken van de werkwijze opbrengsten pas in te boeken, als ze gerealiseerd zijn, blijft uitgangspunt. Wel zou als aanvullend beleid te overwegen zijn dat in het geval van opbrengsten de dan aanwezige boekwaarden van de locaties binnen het IHP worden afgeboekt. Zodra een van voornoemde locaties vrijkomt zullen wij daartoe een voorstel opstellen.

### **1.2.3. Realisering begrip Speel- en Leercentra (Brede School).**

De onderwijshuisvesting beweegt zich nog steeds in de richting van Speel- en Leercentra in alle kernen.

Vanuit de vastgestelde notitie de "Brede School in de gemeente Cuijk" worden bij nieuwbouw/verbouw van schoolgebouwen de uitgangspunten uit voornoemde notitie ingebracht.

Hierbij staat de kwaliteit, de functionaliteit en de efficiëntie van de voorzieningen voorop. Aan de realisering hiervan is niet te voldoen via de honorering van slechts minimaal normatieve ruimtewensen.

Als gedacht wordt aan "tussen de middagopvang", aan "ruimte voor naschoolse activiteiten", aan "ouderruimte", aan "onderzoekruimte" moeten de mogelijkheden niet worden geminimaliseerd, maar worden verruimd. Bij nieuwbouw is heel veel op te vangen door "slim" te bouwen. Bij bestaande gebouwen moet rekening gehouden worden met functionele aanpassingen of zelfs additionele ruimte.

Meerkosten voor de "Speel- en Leercentra" als een autonome gemeentelijke "uitvinding" en dus niet als rijksbeleid moet worden gezien, vinden geen dekking in een ophoging van de uitkering via het gemeentefonds. De kosten voor het realiseren van deze voorzieningen komen nu nog ten laste van het onderwijs in onze gemeente. Dit aspect verdient in de toekomst extra aandacht in combinatie met de afweging om via huurheffingen e.d. additionele inkomsten ter zake te verwerven.

Formeel vallen deze ontwikkelingen voor het merendeel onder de normale voortschrijdende functionele eisen, waarvoor de gemeente door het rijk structureel wordt gecompenseerd via de jaarlijkse indexering van de uitkeringsfactor in het gemeentefonds. In het IHP is daarom als uitgangspunt opgenomen dat de oorspronkelijke algemene uitkering jaarlijks met 2% wordt verhoogd. Dat het budget voor de onderwijshuisvesting feitelijk en formeel volledig is geïncorporeerd in de totale uitkering gemeentefonds, maakt van de berekening van dat budget een fictieve werkwijze. Dit betekent dat investeringen in de onderwijshuisvesting steeds meer een autonome, politieke keuze van de gemeente wordt.

## 2. 0. Leerlingenprognoses

### 2.1. Opstellen prognoses

In het IHP zijn voor het opstellen van leerlingen prognoses bedragen opgenomen. Het is noodzakelijk om deze een maal per 3 jaar op te stellen. Uit deze gegevens kunnen ook andere afdelingen profiteren voor het opstellen van plannen. De kosten hiervoor worden in het IHP opgenomen. In 2007 is deze opgesteld zodat voor het jaar 2009 geen bijstelling noodzakelijk is.

### 2.2. Feitelijke ontwikkeling

**Per school c.q. per voedingsgebied** wordt onderstaand het feitelijke aantal leerlingen aangegeven over de periode 2001–2008 met de peildatum 1 oktober van ieder jaar. In bijlage ziet u de consequenties op de lokalenbehoefte op grond van het aantal leerlingen.

<b>OVERZICHT AANTAL LEERLINGEN PER SCHOOL PER TELDATUM 1 OKTOBER</b>								
<b>J DE QUAY</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>WPF Ghijsen- Straat 2, 5437 AP Beers 08PW</b>	4 jaar	21	34	20	28	23	23	16
	5 jaar	25	20	34	21	28	24	22
	6 jaar	19	24	20	34	19	28	24
	7 jaar	23	19	23	20	34	18	28
	8 jaar	21	23	20	24	20	34	17
	9 jaar	23	20	23	21	22	19	34
	10 jaar	22	22	20	23	21	23	19
	11 jaar	24	21	21	19	23	17	23
	12 jaar	6	6	8	4	6	3	4
	13 jaar	0	0					
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>88</b>	<b>97</b>	<b>97</b>	<b>103</b>	<b>104</b>	<b>93</b>	<b>90</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>96</b>	<b>92</b>	<b>92</b>	<b>91</b>	<b>92</b>	<b>96</b>	<b>97</b>
	Totaal	<b>184</b>	<b>189</b>	<b>189</b>	<b>194</b>	<b>196</b>	<b>189</b>	<b>187</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>48%</b>	<b>51%</b>	<b>51%</b>	<b>53%</b>	<b>53%</b>	<b>49%</b>	<b>48%</b>
<b>DE ZEVENSPRONG</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Dassenburcht 36, 5431 JZ Cuijk 04VT</b>	4 jaar	22	25	16	24	19	33	20
	5 jaar	18	22	24	14	21	18	30
	6 jaar	22	18	22	24	13	22	17
	7 jaar	29	23	17	23	23	14	22
	8 jaar	15	28	23	15	23	21	13
	9 jaar	20	18	29	23	15	22	21
	10 jaar	22	20	17	25	24	15	21
	11 jaar	19	21	19	17	23	23	14
	12 jaar	9	11	5	6	5	4	11
13 jaar	0	0		0				
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>91</b>	<b>88</b>	<b>79</b>	<b>85</b>	<b>76</b>	<b>87</b>	<b>89</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>85</b>	<b>98</b>	<b>93</b>	<b>86</b>	<b>90</b>	<b>85</b>	<b>80</b>
	Totaal	<b>176</b>	<b>186</b>	<b>172</b>	<b>171</b>	<b>166</b>	<b>172</b>	<b>169</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>52%</b>	<b>47%</b>	<b>46%</b>	<b>50%</b>	<b>46%</b>	<b>51%</b>	<b>53%</b>

<b>DE REGENBOOG</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Eurodreef 1, 5431 VG Cuijk 08ZO</b>	4 jaar	43	44	42	45	35	40	35
	5 jaar	32	44	42	37	44	35	41
	6 jaar	36	32	43	38	36	44	35
	7 jaar	35	37	31	42	35	35	41
	8 jaar	28	32	38	33	39	34	36
	9 jaar	29	27	29	38	31	39	34
	10 jaar	26	30	27	29	39	30	38
	11 jaar	33	28	30	27	27	38	29
	12 jaar	8	17	9	10	8	12	19
	13 jaar	2	1	1			1	2
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>146</b>	<b>157</b>	<b>158</b>	<b>162</b>	<b>150</b>	<b>154</b>	<b>152</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>126</b>	<b>135</b>	<b>134</b>	<b>137</b>	<b>144</b>	<b>154</b>	<b>158</b>
	Totaal	<b>272</b>	<b>292</b>	<b>292</b>	<b>299</b>	<b>294</b>	<b>308</b>	<b>310</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>54%</b>	<b>54%</b>	<b>54%</b>	<b>54%</b>	<b>51%</b>	<b>50%</b>	<b>49%</b>
<b>DE WAAI</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Lavendel 2a, 5432 DH Cuijk 05GK</b>	4 jaar	53	61	76	46	52	53	60
	5 jaar	63	51	61	73	44	52	52
	6 jaar	53	64	51	61	75	45	49
	7 jaar	60	52	63	51	60	77	46
	8 jaar	47	57	53	61	52	63	75
	9 jaar	53	47	56	49	59	53	60
	10 jaar	42	49	48	54	46	61	52
	11 jaar	32	40	49	41	53	43	57
	12 jaar	8	7	11	14	10	12	12
	13 jaar	0	0					
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>229</b>	<b>228</b>	<b>251</b>	<b>231</b>	<b>231</b>	<b>227</b>	<b>207</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>182</b>	<b>200</b>	<b>217</b>	<b>219</b>	<b>220</b>	<b>232</b>	<b>256</b>
	Totaal	<b>411</b>	<b>428</b>	<b>468</b>	<b>450</b>	<b>451</b>	<b>459</b>	<b>463</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>56%</b>	<b>53%</b>	<b>54%</b>	<b>51%</b>	<b>51%</b>	<b>49%</b>	<b>45%</b>



<b>DE AKKERWINDE</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Berkenkamp 2, 5434 PD Vianen 06XB</b>	4 jaar	24	15	24	22	15	15	14
	5 jaar	28	22	15	25	22	15	15
	6 jaar	17	28	24	14	24	22	16
	7 jaar	17	16	27	24	14	24	22
	8 jaar	24	17	18	26	24	14	24
	9 jaar	13	24	17	18	26	24	15
	10 jaar	14	13	24	18	18	26	24
	11 jaar	11	14	14	23	18	16	27
	12 jaar	3	1	3	3	5	3	2
	13 jaar	0	0					
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>86</b>	<b>81</b>	<b>90</b>	<b>85</b>	<b>75</b>	<b>76</b>	<b>76</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>65</b>	<b>69</b>	<b>76</b>	<b>88</b>	<b>91</b>	<b>83</b>	<b>83</b>
	Totaal	<b>151</b>	<b>150</b>	<b>166</b>	<b>173</b>	<b>166</b>	<b>159</b>	<b>159</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>57%</b>	<b>54%</b>	<b>54%</b>	<b>49%</b>	<b>45%</b>	<b>48%</b>	<b>42%</b>
<b>DE BONGERD</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Kerkstraat 7, 5443 AA Haps 07RI</b>	4 jaar	55	47	36	36	44	38	35
	5 jaar	45	55	45	36	38	44	41
	6 jaar	35	43	54	48	36	40	45
	7 jaar	54	36	39	56	49	34	38
	8 jaar	45	53	36	40	56	49	35
	9 jaar	33	46	52	36	43	54	50
	10 jaar	46	34	45	51	37	44	53
	11 jaar	35	46	32	44	51	37	42
	12 jaar	3	7	5	10	9	15	11
	13 jaar	0	0					
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>156</b>	<b>159</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>162</b>	<b>186</b>	<b>170</b>	<b>181</b>	<b>196</b>	<b>199</b>	<b>191</b>
	Totaal	<b>351</b>	<b>367</b>	<b>344</b>	<b>357</b>	<b>363</b>	<b>355</b>	<b>350</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>54%</b>	<b>49%</b>	<b>51%</b>	<b>49%</b>	<b>46%</b>	<b>44%</b>	<b>45%</b>

<b>LINDEKRING</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Liesmortel 19, 5435 XH Sint Agatha 06VW</b>	4 jaar	17	12	21	11	12	16	9
	5 jaar	6	18	11	17	11	13	16
	6 jaar	7	6	17	9	16	10	14
	7 jaar	16	7	5	14	10	17	11
	8 jaar	15	15	7	5	14	11	17
	9 jaar	9	15	14	7	8	14	12
	10 jaar	6	10	11	12	7	7	15
	11 jaar	6	6	9	10	13	8	8
	12 jaar	2	0		1	3	6	1
	13 jaar	0	0					1
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>46</b>	<b>43</b>	<b>54</b>	<b>51</b>	<b>49</b>	<b>56</b>	<b>50</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>38</b>	<b>46</b>	<b>41</b>	<b>35</b>	<b>45</b>	<b>46</b>	<b>54</b>
	Totaal	<b>84</b>	<b>89</b>	<b>95</b>	<b>86</b>	<b>94</b>	<b>102</b>	<b>104</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>55%</b>	<b>48%</b>	<b>57%</b>	<b>59%</b>	<b>52%</b>	<b>55%</b>	<b>48%</b>
<b>DE NIENEKES</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Helwigstraat 1a 5431 GH Cuijk 09EZ</b>	4 jaar	27	34	23	34	25	35	28
	5 jaar	24	27	36	27	35	27	36
	6 jaar	41	22	28	36	29	34	26
	7 jaar	30	40	24	30	36	29	34
	8 jaar	32	31	39	25	30	36	28
	9 jaar	37	32	31	39	25	31	38
	10 jaar	31	37	32	33	36	26	32
	11 jaar	43	30	37	33	31	34	27
	12 jaar	9	8	3	4	10	7	2
	13 jaar	0	0	1				1
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>122</b>	<b>123</b>	<b>111</b>	<b>127</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>124</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>143</b>	<b>134</b>	<b>132</b>	<b>134</b>	<b>128</b>
	Totaal	<b>274</b>	<b>261</b>	<b>254</b>	<b>261</b>	<b>257</b>	<b>259</b>	<b>252</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>45%</b>	<b>47%</b>	<b>44%</b>	<b>49%</b>	<b>49%</b>	<b>48%</b>	<b>49%</b>

<b>T STARTBLOK</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Robijnlaan 78 5431 ZR Cuijk 10AZ</b>	4 jaar	47	49	49	39	38	39	48
	5 jaar	49	45	43	49	38	33	37
	6 jaar	56	48	44	38	49	35	32
	7 jaar	58	50	46	39	36	45	33
	8 jaar	54	58	46	46	39	36	45
	9 jaar	40	51	59	47	42	35	35
	10 jaar	31	38	50	61	45	36	35
	11 jaar	48	28	35	48	60	38	34
	12 jaar	14	15	8	13	25	17	14
	13 jaar	3	1		1			1
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>210</b>	<b>192</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>161</b>	<b>152</b>	<b>150</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>190</b>	<b>191</b>	<b>198</b>	<b>216</b>	<b>211</b>	<b>162</b>	<b>164</b>
	Totaal	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>380</b>	<b>381</b>	<b>372</b>	<b>314</b>	<b>314</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>53%</b>	<b>50%</b>	<b>48%</b>	<b>43%</b>	<b>43%</b>	<b>48%</b>	<b>48%</b>
<b>HARLEKIJN</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Hermelijnkwartier 43, 5431 KJ Cuijk 08EV</b>	4 jaar	20	24	13	21	21	19	29
	5 jaar	26	16	25	12	20	21	20
	6 jaar	22	25	15	22	13	16	21
	7 jaar	20	21	24	15	20	13	15
	8 jaar	20	21	18	24	13	19	15
	9 jaar	22	17	20	18	22	13	17
	10 jaar	10	21	16	19	19	22	12
	11 jaar	23	9	18	16	18	18	20
	12 jaar	4	12	5	5	6	8	6
	13 jaar	0	0					
	Totaal 4 t/m 7 jaar	<b>88</b>	<b>86</b>	<b>77</b>	<b>70</b>	<b>74</b>	<b>69</b>	<b>85</b>
	Totaal 8 t/m 13 jaar	<b>79</b>	<b>80</b>	<b>77</b>	<b>82</b>	<b>78</b>	<b>80</b>	<b>70</b>
	Totaal	<b>167</b>	<b>166</b>	<b>154</b>	<b>152</b>	<b>152</b>	<b>149</b>	<b>155</b>
	Percentage 4 t/m 7 jarigen t.o.v. 8 t/m 13 jarigen	<b>53%</b>	<b>52%</b>	<b>50%</b>	<b>46%</b>	<b>49%</b>	<b>46%</b>	<b>55%</b>

<b>Totaal 4 t/m 7 jaar</b>		1295	1276	1273	1255	1212	1195	1173
<b>Totaal 8 t/m 13 jaar</b>		1175	1235	1241	1269	1299	1271	1290
<b>Algeheel totaal</b>		2470	2511	2514	2524	2511	2466	2463

<b>DE WINGERD</b>	<b>Leeftijd</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Havikshorst 23 5431 LZ Cuijk</b>		164	160	136	136	136	115
<b>MERLET college</b>		<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
<b>Grotestraat 144 5431 DM Cuijk</b>		913	920	818			
<b>MERLET college Robijnlaan 77 5431 ZN Cuijk</b>		439	435	468			

### 2.3. Beheersbaarheid leerlingenstroom Valuwe/Heeswijkse Kampen

Inmiddels is met de schoolbesturen Stichting Optimus (bijzonder) en Stichting A-73(openbaar) een aantal overleggen gevoerd met betrekking tot de leerlingenstromen in Noordelijk Cuijk. Daarbij speelt het schoolgebouw Mgr. Zwijssenstraat 1 als “overloop school” een blijvende rol.

Afgesproken is “noordelijk Cuijk” als één voedingsgebied voor de 3 scholen te beschouwen. Alle 3 de scholen dienen zich in de toekomst te kunnen ontwikkelen en de werkbare leerlingenpopulatie in stand te houden.

Dit hield en houdt in dat:

- ❖ alle 3 de scholen beschikken nu over gelijkwaardige onderwijs voorzieningen door nieuwbouw.
- ❖ “De Regenboog” en “’t Startblok” blijvend een substantieel aantal leerlingen huisvesten uit de “Heeswijkse Kampen” hetgeen dé sleutel is en was voor een goed onderwijskundig en economisch toekomst-perspectief van deze scholen. Enerzijds is dit belangrijk voor de getal verhouding van autochtone/allochtone leerlingen op deze scholen en anderzijds voor de schoolgrootte als zodanig.
- ❖ dat voor de drie basisscholen een gelimiteerd groeiperspectief geldt waaraan het aantal ter beschikking te stellen lokalen wordt gekoppeld. Dit wil zeggen dat het aantal leerlingen bepalend is voor het wettelijk vormen van de groepen met daaraan gekoppeld de lokalenbehoefte. Voor deze huisvestingsbehoefte is de gemeente verantwoordelijk. Daar buitenom heeft de school de vrijheid om meerdere groepen te vormen dan wettelijk is toegestaan. Daarvoor kan men niet dwingend (wettelijk) een huisvestingsvraag bij de gemeente leggen.
- ❖ het aantal leerlingen in het gebied zich stabiliseert door de, uiteindelijk relatief, geleidelijke nieuwbouw met name voor jonge, startende gezinnen. Een “babyboom” zoals in Padbroek destijds blijft uit. Dit blijkt uit het volgende overzicht van de aantallen leerlingen op de scholen:

<b>School</b>	<b>Peildatum</b>	<b>Aantal leerlingen</b>
De Waai	1-10-2004	468
	1-10-2005	450
	1-10-2006	451
	1-10-2007	459
	1-10-2008	463
De Regenboog	1-10-2004	292
	1-10-2005	299
	1-10-2006	294
	1-10-2007	308
	1-10-2008	310
’t Startblok	1-10-2004	380
	1-10-2005	381
	1-10-2006	372
	1-10-2007	314
	1-10-2008	314

- ❖ met de beide schoolbesturen vindt overleg plaats over de verdeling van het aantal leerlingen in dit gebied. Daarbij blijft overeind dat ouders op grond van de in de grondwet genoemd recht van de keuze van vrijheid voor het onderwijs.

#### **2.4. Het perspectief van de beschikbare in relatie tot de vereiste lokalen.**

Aan de vervulling van de randvoorwaarden, dat ouders moeten kunnen kiezen tussen gelijkwaardige, dit wil zeggen goede en eigentijdse, onderwijsgebouwen, is hard en gestaag gewerkt.

Mocht het aantal kinderen hoger uitvallen dan is ons uitgangspunt dat de scholen dienen terug te vallen op de locatie Mgr.Zwijssenstraat. Dit betekent dat de Mgr.Zwijssenstraat altijd een frictiefunctie zal houden voor het onderwijs.

Voorts zijn in 2007 de prognoses door een erkend bureau geactualiseerd. Deze prognose ligt voor u ter inzage.

### **3. Wijze van beschikbaarstelling van een krediet**

Het huisvestingsprogramma bevat in het licht van de administratieve uitvoering (d.w.z. de kredietvoting) in beginsel een viertal categorieën van voorzieningen:

#### Categorie 4.1.

Voorzieningen die niet zijn gehonoreerd, dan wel worden uitgesteld.

Deze voorzieningen komen in het volgende jaar terug op de agenda ten behoeve van een hernieuwde integrale afweging.

#### Categorie 4.2.

Aanvragen die zijn ingewilligd, waarbij het uiteindelijke normbedrag dan wel het werkelijke offertebedrag gelijk (of lager) is dan de budgetindicatie. Het beschikbaar stellen van het krediet geschiedt op grond van een eenvoudig voorstel tot begrotingswijziging.

#### Categorie 4.3.

Aanvragen die zijn ingewilligd en waarbij de uiteindelijke offerte significant hoger uitvalt dan de budgetindicatie. Het beschikbaar stellen van het krediet geschiedt in de vorm van een separaat raadsvoorstel en raadsbesluit.

In casu is hernieuwd overleg nodig met het schoolbestuur.

#### Categorie 4.4.

Aanvragen die in beginsel zijn ingewilligd, doch waarbij slechts sprake is van een voorlopige planvorming. Het beschikbaar stellen van het krediet geschiedt op grond van een eigenstandige beoordeling van het definitieve plan door middel van een separaat raadsvoorstel en raadsbesluit.

De budgetindicatie is niet richtinggevend voor het besteedbare bouwbedrag, maar vormt in het gemeentelijk kader een planningsinstrument.

## **4. Beoordeling van de Aanvragen**

### **4.0 Voorzieningen Algemeen**

#### **4.0.1. Aanvragen onderwijskundige vernieuwingen**

De schoolbesturen kunnen voor de onder haar bestuur ressorterende scholen aanvragen indienen voor aanpassingen van de schoolgebouwen. In de verordening "Voorzieningen huisvesting onderwijs" staat een normbedrag opgenomen van € 1.550,15 per m<sup>2</sup> vloeroppervlak. In het op overeenstemming gericht overleg met de schoolbesturen is afgesproken dat deze intern zullen nagaan welke schoolgebouwen als eerste daarvoor in aanmerking kunnen komen waarna opnieuw overleg zal worden gevoerd. Zoals u uit het vorenstaande reeds hebt kunnen lezen is bij basisschool Dr. Jan de Quay te Beers, De Lindekring in Sint Agatha, de Bongerd te Haps en de school voor speciaal onderwijs De Wingerd te Cuijk reeds het een en ander gerealiseerd. Uitgangspunt bij de toekenning van bedragen is en blijft dat de schoolbesturen concrete plannen dienen te hebben om in aanmerking te komen voor een bijdrage.



## 5.1 VOORZIENINGEN VOORTGEZET ONDERWIJS

### 5.1.1. Algemeen Regulier Voortgezet Onderwijs

De vereniging "Ons Middelbaar Onderwijs" in Tilburg is het schoolbestuur van het "Merletcollege". Het Merletcollege kent 4 vestigingen in het noordelijk deel van het Land van Cuijk, een nevenvestiging in Mill, een nevenvestiging in Grave en de hoofd- en de derde nevenvestiging in Cuijk. Voor de gebouwelijke voorzieningen van de hoofd- en nevenvestiging in Cuijk is de gemeente Cuijk verantwoordelijk. Met ingang van 1 januari 2006 is het schoolbestuur verantwoordelijk geworden voor het onderhoud aan de schoolgebouwen. In 2007 zijn gesprekken opgestart met het schoolbestuur Omo voor doordecentralisatie van de gebouwen en om te komen tot een campus op het voormalige Homburg terrein. Hierover zult u regelmatig geïnformeerd worden over de stand van zaken daarvan.

**Door het bestuur zijn de volgende verzoeken ingediend.**

**Gebouw: Grotestraat 144 / hoofdvestiging / wijk: centrum / plaats: Cuijk**

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloeroppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra (les) Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1980	1994 1996 1998 2000	8441 m2m2	818	28 theorie lokale 11 praktijk- lokale	Nvt	0	Grote+kleine aula/eetzaal 1 Mediatheek 1 IT- instructielokaal 1 Leerlingen-soos 1 Sporthal(3 zalen) 1 Leraren-werklokaal	Nvt	Nvt

**Gebouw: Robijnlaan 77 / nevenvestiging / wijk: "De Valuwe"/ plaats: Cuijk**

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloeroppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra (les) Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1964	1990 1995 2000	5681 m2	468	13 theorie -lokale 11 praktijk -lokale 2 nood- Lokale	Nvt	0	Aula/eetzaal 1 restaurant 1 Mediatheek 5 werkplaatsen 1 kas 1 sportzaal (categ. B)	nvt	Nvt

#### Voorstel besluit huisvestingsprogramma 2009

**N.v.t.**

## 5.2. Voorzieningen Primair Onderwijs

### 5.2.1. Speciaal Onderwijs

#### 5.2.1.1. Speciale school voor basisonderwijs (voorheen: LOM, MLK, IOBK-onderwijs).

Stichting Buitengewoon Onderwijs, bijzonder neutraal schoolbestuur van "De Wingerd".

### **Verzoeken van het Bestuur**

Aanvraag om € 31.976,- te reserveren voor het aanpassen van het schoolterrein.

Gebouw: Havikshorst 23 / hoofdvestiging / wijk: "Padbroek"/plaats: Cuijk  
Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2007	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1975	1997 1998 1999 2000		115	13	12	1	Aula/eetzaal 2 spreek/werkkamers	13	13

#### **Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**

- 1. Medewerking verlenen voor het aanpassen van het schoolplein ten bedrage van € 31.976,-.**
- 2. Het bedrag putten uit het IHP**

## **5.2.2. Regulier Basisonderwijs**

### **5.2.2.1. Scholen voor bijzonder basisonderwijs .**

Schoolbestuur Stichting Optimus is het bevoegd gezag over een 7-tal basisscholen in de gemeente Cuijk met een 8-tal schoolgebouwen.

Het bestuur exploiteert in Noordelijk Cuijk (Heeswijkse Kampen en Valuwe) twee katholieke basisscholen "De Regenboog" en "De Waai". Voor beide scholen is in de afgelopen jaren, samen met de openbare basisschool "t Startblok", een ontwikkelingstraject naar een definitief "plaatje" uitgezet. Behalve de onderlinge relatie van deze scholen is ook de totale ruimtelijke invulling van deze wijken van belang.

#### **a. "De Waai"**

### **Verzoeken van het Bestuur**

Voor de basisschool "De Waai" verzoekt het bestuur om de volgende medewerkingen:

1. 2<sup>o</sup> speellokaal met inrichting.

Volgens de verordening "Voorzieningen huisvesting onderwijs" kan de school gebruik maken van een gymzaal voor speellokaal als deze op minder dan 300 meter van de school is gelegen. Bij deze school is dat het geval.

Gebouw: Lavendel 2a / hoofdvestiging / wijk: "Heeswijkse Kampen"/plaats: Cuijk  
Gebouw: Bostulp 52 Valuwe:Cuijk

Situatie per 1-10-2008:

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1996	1999 20 00 2007	1460 + 420 1100	463	10 +2 + 8	19	1	Aula/speelzaal	19	19

**Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**  
**Geen medewerking te verlenen**

**b. "De Regenboog"**

**Verzoek van het Bestuur**

Geen verzoek ontvangen.

Gebouw: Parkzicht 23 / hoofdvestiging / wijk: "De Valuwe"/plaats: Cuijk

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
2001 (1962)		1700	310	10 + 4	14	0	Aula/speezaal Peuterspeelzaal/BSO	15	15

Schoolwoningen

Met ingang van de maand maart 2008 heeft de school 4 schoolwoningen in gebruik genomen.

**Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**

n.v.t.

**c. "De Zevensprong"**

**Verzoek van het Bestuur**

Geen aanvragen

Gebouw: Dassenburcht 36 / hoofdvestiging / wijk: "Padbroek"/plaats: Cuijk

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1973	2010/ 2017	1140	166	9	8	2 waar- van 1 (PSZ)	Aula/eetzaal	9	9

**Toelichting**

De normatieve leegstand is nu nog 1 lokaal. Dit lokaal is nu in gebruik als Kinderopvang/Peuterspeelzaal. Vooral snog kan deze ruimte niet worden bestemd voor doelen buiten het onderwijs.

Tenslotte is ook voor deze wijk beoogd om samen met basisschool "Harlekijn" een "Brede School" te realiseren. Daarbij moet de ruimtebehoefte worden herijkt. Daarbij zal ook de positie van de peuterspeelzaal worden meegenomen. Over de ontwikkelingen daarvan zullen wij u indien daartoe aanleiding is nader informeren. In het IHP voor het jaar 2008 was een bedrag van € 2.000.000,-- opgenomen buiten het bedrag voor renovatie van de school in 2020 om. Voorgesteld wordt het bedrag door te schuiven naar het jaar 2010.

## Conclusie

Uitgangspunt onzerzijds is van een samenwerking van de beide basisscholen in de wijk Padbroek met een aantal overige gebruikers gezien vanuit de gedachte van Speel- en Leercentra. Het idee van de Speel- en Leercentra en de onderhoudstoestand van beide schoolgebouwen vormen daarbij een welkome hefboom om te komen tot meer dan een praktische aanpak zoals van een op de schaal van deze wijk passende aanpak.

In het jaar 2009 verwachten wij meer duidelijkheid te krijgen over de ontwikkeling van de Speel- en Leercentra in deze wijk. Derhalve worden voor het jaar 2008 geen bedragen voor onderhoud aan deze school opgenomen. Wel wordt voorgesteld een stelpost van € 25.000,-- op te nemen samen met school De Harlekijn voor direct noodzakelijk onderhoud en het schoolbestuur tegemoet te komen voor extra lasten in de exploitatie sfeer van het schoolgebouw.

### **Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**

1. Medewerking voor de stelpost van € 25.000,-- samen met basisschool De Harlekijn
2. Het bedrag putten uit het IHP

## d. "De Lindekring"

### **Verzoek van het Bestuur**

Door een stijging van het aantal leerlingen op 1-10-2007 heeft de school het aantal groepen kunnen uitbreiden van 4 naar 5. Hiervoor is een aanvraag ingediend het normbedrag daarvoor is € 11.066,--.

Gebouw: Liesmortal 19 / hoofdvestiging / kerkdorp: St. Agatha

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding		Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1931	1997	1997 2007	440	104	4	5	-1	Aula/gymzaal/werkhal	5	5

## Toelichting.

In 2007 is een interne verbouwing gerealiseerd met behulp van beschikbaar gestelde gelden uit de onderwijskundige vernieuwingen.

## Conclusie

n.v.t.

### **Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**

1. Medewerking verlenen voor het OLP/meubilair  
Voor de 5<sup>e</sup> groep van € 11.066,--
2. Het bedrag putten uit het IHP

### e. "De Bongerd"

#### **Verzoek van het Bestuur**

Het schoolbestuur verzoekt voor het jaar 2009 de vervanging van een aantal radiatoren in de school. De kosten hiervan worden door het schoolbestuur geraamd op € 10.857,--.

Gebouw: Kerkstraat 7 / hoofdvestiging / Kerkdorp: Haps

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding		Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-1-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1940/62	1992	1992 1997 2000	1520	350	11 vast + 2 (Kuip) 2 semi	16	0	Aula + speelzaal	16	16

#### **Toelichting**

n.v.t.

#### **Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**

**Medewerking verlenen voor:**

- 1. het opnemen van een bedrag van € 10.857,-- voor het vervangen van een aantal radiatoren.**
- 2. het bedrag putten uit het IHP**

### f. "De Akkerwinde"

#### **Verzoek van het Bestuur**

In 2009 heeft het schoolbestuur een plan opgesteld voor het aanpassen van het schoolgebouw. De aanvraag wordt gedaan voor het jaar 2009. De kosten hiervoor zijn in totaal geraamd op € 116.261,25 volgens de hiervoor te hanteren normen. Er is reeds beschikbaar een bedrag van € 89.482,-- zodat een aanvullend bedrag ad € 26.790,-- kan worden toegekend.

Gebouw: Berkenkamp 2 / hoofdvestiging /Kerkdorp: Vianen

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding		Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1929/58	1996/ 97		565	159	7	7	0	Speellokaal Hobbyzolder (medegebruik aula dorpshuis)	7	7

#### **Toelichting**

Ten aanzien van het bedrag voor onderwijskundige vernieuwingen zal nog met het schoolbestuur overlegd worden. Voor alsnog zijn de lasten in het IHP opgenomen.

**Voorstel besluit investeringsprogramma 2009:**

**Medewerking verlenen voor:**

- 1. voor onderwijskundige vernieuwingen een bedrag te reserveren van € 26.790,--**
- 2. Het bedrag putten uit het IHP**

**g. "Dr. Jan de Quayschool"**

***Verzoek van het Bestuur***

Voor de Dr. J.de Quay-school verzoekt het schoolbestuur een bedrag op te nemen van € 26.132,-- voor het vervangen van boeiboorden, hemelwaterafvoeren en dakbedekking..

Gebouw: W.P.F.Ghijsenstraat 2 / hoofdvestiging / Kerkdorp Beers

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1976	1993	823 (+70)	187	8 waarvan 1 in Klooster hof	8	0	Speelzaal Hal / hobbyzolder	8	8

**Toelichting**

Voor de Dr. J.de Quay-school een bedrag op te nemen van € 26.132,-- voor het vervangen van boeiboorden, hemelwaterafvoeren en dakbedekking..

**Voorstel besluit investeringsprogramma 2009:**

- 1. voor het vervangen van boeiboorden, hemelwaterafvoeren onderwijskundige vernieuwingen een bedrag op te nemen van € 26.132,--**
- 2. Het bedrag putten uit het IHP**

**5.2.2.2. Scholen voor openbaar basisonderwijs .**

**Schoolbestuur: Stichting Openbaar Onderwijs A-73**

**a. "De Nienekes"**

***Verzoek van het Bestuur***

Geen aanvragen ingediend.

Gebouw: Helwigstraat 1a / hoofdvestiging / wijk: "Centrum"/plaats: Cuijk

Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding		Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1957/1985	2001	2001	1304 (+145) Vlgs onder- houdsrap- port: 1602	252	12 (10+2)	11	1	Aula/speelzaal	12	12

**Toelichting**

n.v.t.

**Conclusie**

n.v.t.

**Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**

**n.v.t.**

## b. "De Harlekijn"

### **Verzoek van het Bestuur**

Het schoolbestuur dient een aanvraag in voor het uitvoeren van een plan voor onderwijskundige vernieuwingen. De bedoeling is dat de leraren- en directiekamer aangepast worden. Het uiteindelijke plan is nog niet geheel duidelijk. Voor een toelichting op de aanvraag zie daarvoor paragraaf 1.1. en wel onder de kop De Harlekijn/De Zevensprong.

Gebouw: Hermelijnkwartier 43 / hoofdvestiging / wijk: "Padbroek"/plaats: Cuijk  
Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1975	1997 1998 1999 2000		155	8	7	1 BSO	Aula/eetzaal 2 spreek/werkkamers	8	8

### **Toelichting**

Voorts zie voor een stelpost van € 25.000,-- samen met school De Zevensprong de toelichting bij paragraaf 5.2.2.1. onder e.

#### **Voorstel besluit investeringsprogramma 2009:**

- 1. een bedrag reserveren van € 147.265,-- en de voorwaarden met het schoolbestuur bespreken zoals in paragraaf 1.1. van dit rapport voor deze aanvraag staat opgenomen.**
- 2. het bedrag putten uit het IHP**

## c. "t Startblok"

### **Verzoek van het Bestuur**

Is geen aanvraag ingediend.

Gebouw: Robijnlaan 78/hoofdvestiging / wijk: "De Valuwe"/plaats: Cuijk  
Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding	Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen 1-10-2008	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
2004		2800	314	16	15	1	Speelzaal + handvaardigheidslok.	19	19

**Voorstel besluit investeringsprogramma 2009:  
n.v.t.**



### 5.2.2.3. Overige schoolgebouwen, gymgebouwen en overige onderwijsaangelegenheden.

Geen aanvragen

Gebouw: Mgr. Zwijssenstraat 1 / nevenvestiging Startblok/ wijk: "De Valuwe"/plaats: Cuijk  
Situatie per: 1 oktober 2008

Stichtingsjaar	Jaar van Renovatie/ Uitbreiding		Bruto - Vloer Oppervlakte	Aantal Leerlingen	Aantal Leslokalen	Aantal Groepen	Leeg Stand	Extra Ruimte	Aantal groepen Meubilair/OLP	
1972	2012	1999 2000	794 m2 (+100)	Nvt	7	7	0	Speelzaal Peuterspeelzaal	Nvt	Nvt

**Voorstel besluit investeringsprogramma 2009**  
**n.v.t.**

## **ALGEMENE TOEKENNINGEN.**

- Voor het jaar 2008 een bedrag van € 25.000,-- beschikbaar stellen voor de coördinatie Speel- en Leercentrum Padbroek. Het coördineren betekent het inventariseren van de mogelijkheden, overleg met de schoolbesturen en de wijkraad en het onderzoeken naar ruimtelijke behoefte.
- Voor onvoorziene uitgaven in de loop van het jaar een budget op te nemen van € 10.000,--.
- Voor onderhoud gymzalen een bedrag van € 90.756,--.

## **6 Perspectief van het aandeel onderwijs in de gemeentefondsuitkering**

Bij de decentralisatie op 1-1-1997 van de taken voor onderwijshuisvesting naar de gemeenten is een aantal componenten voor de onderwijsuitkering berekend. Deze componenten waren o.a. de volgende:

1. de kapitaallasten van de schoolgebouwen
2. verzekeringen van de schoolgebouwen
3. WOZ van de schoolgebouwen
4. de vergoeding aan derden voor het gymonderwijs en gymlokalen
5. de exploitatielasten van de gymlokalen.

Vanaf voornoemde datum zijn er in Cuijk ontwikkelingen geweest op het terrein van onderwijsgebouwen en is, daar waar mogelijk, uitvoering geven aan de Brede School gedachte en het gymonderwijs. De investeringen daarvoor zijn niet gecompenseerd door een hogere toevoeging aan de voorziening onderwijshuisvestingsvoorzieningen. Voorts is met ingang van het jaar 2002 aan de algemene uitkering een bedrag toegevoegd van ongeveer € 60.000,- voor het uitvoeren van bouwkundige aanpassingen aan schoolgebouwen (onderwijskundige vernieuwingen). In de loop van de jaren loopt dit bedrag tot 2007 op tot een structurele uitkering van € 110.000. Bovendien wordt vanaf 2006 een uitkering van € 154.500 ontvangen wegens de overdracht van de schoolgebouwen voor het voorgezet onderwijs. Vanaf 2007 wordt aan de reserve IHP een bedrag van € 18.000 oplopend tot in 2016 van € 180.000.

In 2006 is een extra aanwending uit de reserve IHP geweest van € 100.000 voor het sluitend maken van de begroting 2006.

In het overzicht van investeringen en onderhoud is met alle mogelijke uitgaven rekening gehouden en doorgerekend. Gelet op de praktijk en de bedragen die in de overzichten staan opgenomen zullen de uitgaven niet tot de maximale bedragen gebeuren. Ondanks het vorenstaande is de reserve tot en met 2008 adequaat en is in 2009 nog maar een klein tekort. Het blijft dus belangrijk om elk jaar de adequaatheid van de reserve en de voorziening aan te passen en indien nodig tijdig de nodige maatregelen te treffen. Bij de kadernota 2010 zal u een actueel overzicht worden aangeboden.

## **7 Overzicht en doorrekening financiële dekking**

Bij dit IHP behoren een aantal bijlagen waarin alle onderwijshuisvesting aanvragen staan opgesomd voor voorzienbare onderhoud, vervangingen en aanpassingen. Tevens staan in de bijlagen opgesomd de voorziene inkomsten en uitgaven over de jaren 2008 t/m 2015, het overzicht van het aantal leerlingen 2001 t/m 2007 en de berekening van het aantal groepen per school naar de opgave van het aantal leerlingen 1-10-2007.

Bij de berekening is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- De kapitaallasten van reeds gedane uitgaven en de toekomstige reeds geplande dan wel voorgenomen investeringen
- De onderhoudskosten op basis van onderhoudsrapporten opgesteld door de schoolbesturen
- De kosten voor de exploitatie van gymlokalen, de verzekeringspremie van de gebouwen en die voor de WOZ zijn jaarlijks met 2% verhoogd
- Over de algemene uitkering onderwijs is jaarlijks een verhoging toegepast van 2% van de oorspronkelijke algemene uitkering.
- Een in de begroting 2007 opgenomen bedrag
- Geen rekening is gehouden met eventuele inkomsten van vrijkomende locaties van het onderwijs zoals Rozenobel, de Triangel, het gebouw Graafschap, Harlekijn en Zevensprong. .
- Geen rekening is gehouden met het feit dat indien er nieuwbouw gedaan moet worden. Feit blijft dat wanneer goed onderhoud wordt gepleegd het voorzieningen niveau gehandhaafd blijft.

Met ingang van het jaar 2006 is een uitsplitsing gemaakt tussen de meerjaarlijkse kapitaallasten en het jaarlijks onderhoud. In bijlage 2 vindt een doorrekening van beide kostensoorten plaats. In de bijlage hebben wij voor het onderhoud een bedrag aan de huidige reserve onttrokken van € 761.321. Met het resterende bedrag van de reserve dient dekking plaats te vinden voor de kapitaallasten. Bij gelijkblijvende investeringen zal in 2009 een klein tekort optreedt op de reserve en voor de volgende jaren een beduidend hoger tekort bij een gelijkblijvende storting. Uit deze bijlage blijkt eveneens dat bij gelijkblijvende aanvragen de voorziening voldoende zal zijn.

Met gebruikmaking van het gehanteerde rekeninstrument. t.b.v. een langjarige berekening van de inkomsten versus kapitaallasten onderwijshuisvesting kan jaarlijks bijgestuurd worden als wordt vastgesteld, dat de omvang van de voorziening boven of onder de gewenste dan wel noodzakelijk geachte hoogte stijgt dan wel zakt. Door onttrekkingen dan wel toevoegingen kan het niveau worden bijgesteld.

## 8. Overzicht lange termijn investeringen 2009 t/m 2021

	<b>School</b>	<b>Aard van de Voorziening</b>	<b>Investeringsbedrag</b>	<b>Dekking</b>
2021	Merletcollege	Renovatie/vervanging gebouw	€ 6.806.703	IHP
	• Vestiging Grotestraat			
2016	• Vestiging Robijnlaan	Renovatie	€ 2.722.681	IHP
2010	Padbroek	Realisering Brede School	€ 2.000.000	IHP
2016	De Bongerd	Groot onderhoud	€ 226.890	IHP
2020	Harlekijn	Renovatie	€ 544.536	IHP
2020	De Zevensprong	Renovatie	€ 544.536	IHP
2009	Diverse gymzalen	Groot onderhoud	€ 90.756	IHP