

Behoort bij punt 11 van de agenda voor de raadsvergadering van 9 november 2009

onderwerp: Vaststellen van de Erfgoedverordening 2009 gemeente Cuijk

afdeling: Ruimtelijk Beheer
portefeuillehouder: G. Peeters
besproken in commissie(s) Ruimte
datum bespreking(en): 19 oktober 2009

Samenvatting voorstel

Op 1 januari 2009 is de Monumentenwet 1988 gewijzigd. De wijzigingen betreffen de adviesplicht bij aanvragen om monumentenvergunningen voor gebouwde monumenten en de procedure voor het aanwijzen van gebouwde monumenten van voor 1940. Ten gevolge van deze wet moeten alle gemeenten beschikken over een erfgoedverordening en een onafhankelijke en deskundige erfgoedcommissie hebben opgesteld. Bijgevoegd is het concept "Erfgoedverordening 2009 gemeente Cuijk".

Voorstel besluit

Vaststellen Erfgoedverordening 2009 Gemeente Cuijk.

Financiële consequenties

De financiële consequenties zijn nihil. De aanwijzing tot gemeentelijk monument ex hoofdstuk 2 van de 'Erfgoedverordening 2009 Gemeente Cuijk' geeft geen recht op schadevergoeding. Het gevolg van de aanwijzing tot gemeentelijk monument is evenwel dat op het moment een belanghebbende schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven, het college binnen het leerstuk van 'tegemoetkoming in planschade' (Afdeling 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening) een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding kunnen toekennen.

Toegepaste wetten / verordeningen etc.

Monumentenwet 1988 en Archeologisch Beleidsplan gemeente Cuijk

Voorlichting / communicatie

Communicatie over dit onderwerp beperken tot een artikel op de gemeentepagina in het Cuijks Weekblad en op onze internetsite.

Commissiebehandeling

Het voorstel is besproken in de vergadering van de commissie Ruimte van 19 oktober 2009. Het verslag van deze vergadering is via het internet beschikbaar.

Toelichting op het voorstel

Met de wijziging Monumentenwet 1988 is de monumentenvergunningsprocedure voor gemeenten en rijk vereenvoudigd. Gemeenten krijgen meer verantwoordelijkheid bij beslissingen op vergunningaanvragen en een deskundig onafhankelijke erfgoedcommissie wordt van grotere betekenis.

Slechts in geval van (gedeeltelijke) afbraak, ingrijpende wijzigingen vergelijkbaar met gedeeltelijke afbraak, reconstructie en herbestemming van een beschermd monument zijn wij verplicht advies te vragen aan de Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten (RACM). Voorts is de verplichting voor de provincie om te adviseren vervangen door een mogelijkheid om te adviseren.

In de Erfgoedverordening wordt door uw raad bepaald dat een erfgoedcommissie advies moet uitbrengen aan ons college. Dit vloeit eveneens voort uit de nieuwe Monumentenwet. In artikel 15 van deze wet is bepaald dat gemeenten in een verordening de inschakeling van een commissie moeten regelen. Ons college heeft derhalve geen keuzevrijheid t.a.v. het instellen van een erfgoedcommissie.

Op 9 juli 2009 is de commissie Ruimte reeds medegedeeld dat na het zomerreces nadere voorstellen worden gedaan tot het instellen van een Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, bestaande uit een drietal kamers waaronder Erfgoedzorg.

Om de administratieve lasten voor burgers en bedrijven te verminderen is de Erfgoedverordening t.o.v. de oude verordening vereenvoudigd door de mogelijkheid op te nemen dat ons college 'nadere regels' kan stellen waarmee de vergunningplicht (deels) komt te vervallen. Het zal hierbij over het algemeen gaan om wijzigingen aan gemeentelijke monumenten die niet van ingrijpende aard zijn. Met name het reguliere onderhoud kan in vastomlijnde regels worden opgenomen, zodat burgers niet voor relatief eenvoudige wijzigingen worden geconfronteerd met een vergunningprocedure.

Wij zullen gaan beginnen met het aanwijzen van gemeentelijke monumenten zodra de Erfgoedverordening is vastgesteld. Om de administratieve lasten voor burgers en bedrijven te verminderen kan ons college slechts de (zichtbare) bijzondere delen tot monument aanwijzen, opdat geen monumentenvergunning nodig is voor de niet zichtbare en/of bijzondere delen van het object. De burger kan derhalve volstaan met het indienen van een bouwvergunning voor wijzigingen aan het gedeelte van het object welke niet als gemeentelijk monument zijn aangewezen.

Ter inzage / bijlage:

N.v.t.

Cuijk, 22 september 2009

Burgemeester en wethouders van Cuijk,

P.M. van de Koolwijk
secretaris

L.M. Schoots
burgemeester