

Behoort bij punt 10 van de agenda voor de raadsvergadering van 29 juni 2009

onderwerp: Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Haps, St. Hubertseweg 9

afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
portefeuillehouder: J.P. Kroet
besproken in commissie(s) Ruimte
datum bespreking(en): 8 juni 2009

Samenvatting voorstel

Het ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied Haps, St. Hubertseweg 9, De Aalshof" heeft met ingang van 5 maart 2009 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Ambthalfve zijn er geen wezenlijke aanpassingen in het plan doorgevoerd. Het bestemmingsplan dient derhalve ongewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp-bestemmingsplan te worden vastgesteld. Tevens dient een besluit te worden genomen over het niet opstellen van een exploitatieplan.

Voorstel besluit

1. het bestemmingsplan "Buitengebied Haps, St. Hubertseweg 9, De Aalshof" ongewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen hebbende ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen, zulks overeenkomstig het bij dit voorstel behorende raadsbesluit;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Toegepaste wetten / verordeningen etc.

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht.

Voorlichting / communicatie

Het bestemmingsplan zal worden bekendgemaakt in Het Cuijks Weekblad en in De Staatscourant.

Commissiebehandeling

Het voorstel is behandeld in de vergadering van de commissie Ruimte van 8 juni 2009. Het verslag van deze vergadering is via het internet beschikbaar.

Toelichting op het voorstel

Het ontwerp-bestemmingsplan " Buitengebied Haps, St. Hubertseweg 9, De Aalshof " heeft met ingang van 5 maart 2009 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

Ambtshalve zijn enkele ondergeschikte redactionele wijzigingen doorgevoerd:

In de naam is het woord Haps naar voren geschoven ten behoeve van de uniformiteit in de naamstelling van bestemmingsplannen.

Het hoofdstuk over de gevolgd procedure is aangevuld met de terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan.

De betreffende stukken liggen op de gebruikelijke wijze ter inzage.

In bijgevoegd raadsbesluit wordt ingegaan op de behandelingsprocedure.

Voorgesteld wordt:

1. het bestemmingsplan " Buitengebied Haps, St. Hubertseweg 9, De Aalshof " ongewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen hebbende ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen, zulks overeenkomstig het bij dit voorstel behorende raadsbesluit;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Cuijk, 28 april 2009

Burgemeester en wethouders van Cuijk,

P.M. van de Koolwijk
secretaris

L.M. Schoots
burgemeester