

Behoort bij punt 9 van de agenda voor de raadsvergadering van 25 januari 2010

onderwerp: Vaststelling van het bestemmingsplan Rotsestraat 7 Vianen

afdeling: Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling
portefeuillehouder: G. Peeters
besproken in commissie(s) Ruimte
datum bespreking(en): 11 januari 2010

Samenvatting voorstel

Het ontwerp-bestemmingsplan "Rotsestraat 7 Vianen" heeft met ingang van 22 oktober 2010 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Ambthelpe zijn er geen aanpassingen in het plan doorgevoerd. Het bestemmingsplan dient derhalve ongewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp-bestemmingsplan te worden vastgesteld. Tevens dient een besluit te worden genomen over het niet opstellen van een exploitatieplan.

Voorstel besluit

1. het bestemmingsplan "Rotsestraat 7 Vianen" ongewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen hebbende ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen, zulks overeenkomstig het bij dit voorstel behorende raadsbesluit;
2. geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12, lid 2a.

Toegepaste wetten / verordeningen etc.

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht.

Voorlichting / communicatie

Het bestemmingsplan zal worden bekendgemaakt in Het Cuijks Weekblad en in De Staatscourant.

Commissiebehandeling

Het voorstel is behandeld in de vergadering van de commissie Ruimte van 11 januari 2010. Het verslag van deze vergadering is via het internet beschikbaar.

Toelichting op het voorstel

Het ontwerp-bestemmingsplan " Rotsestraat 7 Vianen " heeft met ingang van 22 oktober 2009 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

De betreffende stukken liggen op de gebruikelijke wijze ter inzage.

In bijgevoegd raadsbesluit wordt ingegaan op de behandelingsprocedure.

Voorgesteld wordt:

1. het bestemmingsplan "Rotsestraat 7 Vianen" ongewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen hebbende ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen, zulks overeenkomstig het bij dit voorstel behorende raadsbesluit;
2. geen exploitatieplan vast te stellen

Cuijk, 15 december 2009

Burgemeester en wethouders van Cuijk,

P.M. van de Koolwijk
secretaris

L.M. Schoots
burgemeester