

Behoort bij punt 9 van de agenda voor de raadsvergadering van 29 juni 2009

onderwerp: Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan "Cuijk Merlettenhof"

afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
portefeuillehouder: J.P. Kroet
besproken in commissie(s) Ruimte
datum bespreking(en): 8 juni 2009

Samenvatting voorstel

Het ontwerp-bestemmingsplan "Cuijk, Merlettenhof" heeft met ingang van 19 maart 2009 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Ambthalfve zijn er enkele aanpassingen in het plan doorgevoerd. Het bestemmingsplan dient derhalve gewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp-bestemmingsplan te worden vastgesteld. Tevens dient een besluit te worden genomen over het niet opstellen van een exploitatieplan.

Voorstel besluit

1. het bestemmingsplan "Cuijk Merlettenhof" gewijzigd in afwijking van het ter visie gelegen hebbende ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen, zulks overeenkomstig het bij dit voorstel behorende raadsbesluit;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Toegepaste wetten / verordeningen etc.

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht.

Voorlichting / communicatie

Het bestemmingsplan zal worden bekendgemaakt in Het Cuijks Weekblad en in De Staatscourant.

Commissiebehandeling

Het voorstel is behandeld in de vergadering van de commissie Ruimte van 8 juni 2009.

Toelichting op het voorstel

Het ontwerp-bestemmingsplan "Merlettenhof Cuijk" heeft met ingang van 19 maart 2009 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Wel zijn ambtshalve enkele ondergeschikte wijzigingen doorgevoerd.

De betreffende stukken liggen op de gebruikelijke wijze ter inzage.

In bijgevoegd raadsbesluit wordt ingegaan op de behandelingsprocedure.

Voorgesteld wordt:

1. het bestemmingsplan "Cuijk Merlettenhof" gewijzigd in afwijking van het ter visie gelegen hebbende ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen, zulks overeenkomstig het bij dit voorstel behorende raadsbesluit;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Cuijk, 6 mei 2009

Burgemeester en wethouders van Cuijk,

P.M. van de Koolwijk
secretaris

L.M. Schoots
burgemeester