

WzNB MOOI BRABANT

Koningsweg 60
5211 BN 's-Hertogenbosch

T (073) 613 22 21
F (073) 614 29 94

info@wznbmooibrabant.nl
www.wznbmooibrabant.nl

Aan het College van B & W
van de gemeente «gemeente»
«Adresregel_1»
«Postcode» «Plaats»

's-Hertogenbosch, 7 juli 2009.

Onderwerp : Opheffen van de gemeenschappelijke regeling
Welstandszorg Noord-Brabant.

Ons kenmerk : 09-101/HS/mq

Bijlagen : 2

Geacht College,

Het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Welstandszorg Noord-Brabant heeft in haar vergadering van 13 maart jl. besloten te willen komen tot ontvlechting en liquidatie van de regeling per 1 januari 2012. Het Dagelijks Bestuur is gevraagd om het proces dat gelopen moet worden om dit te bereiken, in gang te zetten.

De leden besloten dit traject in gezamenlijkheid te doorlopen en de consequenties gemeenschappelijk te delen; op 13 maart jl. werd tevens besloten dat nieuwe verzoeken om uit te treden derhalve niet zullen worden gehonoreerd.

Het besluit om te komen tot ontvlechting en liquidatie is een feit zodra 75% van de raden en de colleges van de aangesloten gemeenten daartoe besloten hebben. Met deze brief verzoeken wij u om als college dit besluit te nemen en om uw gemeenteraad te verzoeken een dergelijk besluit te nemen.

Tevens verzoeken wij u de Jaarrekening 2008 en de Begroting 2010 aan uw gemeenteraad voor te leggen. Het is een wettelijke verplichting dat de raden van de aangesloten lidgemeenten in de gelegenheid worden gesteld om hun zienswijze op deze beide documenten kenbaar te maken.

WzNB MOOI BRABANT

In haar vergadering van 12 juni jl. heeft het Algemeen Bestuur aangegeven dat deze beide verzoeken aan de gemeenteraden door tussenkomst van de colleges dient te geschieden. Derhalve worden de gemeenteraden niet rechtstreeks door ons aangeschreven met deze verzoeken. Om u behulpzaam te zijn hebben wij een tweetal suggesties voor een raadsvoorstel bijgevoegd. Vanzelfsprekend is de directeur graag bereid tot het geven van nadere toelichting of het verlenen van steun bij behandeling in uw raadscommissie.

Besluitvorming door uw college en uw gemeenteraad voor 13 november 2009 zouden wij zeer op prijs stellen.

ONTVLECHTING & LIQUIDATIE

Het Algemeen Bestuur kwam tot haar besluit op 13 maart jl. nadat was geconstateerd dat de opvattingen betreffende de uit te voeren taken niet langer eenduidig door de leden werden gedeeld en de ambities betreffende gewenste ontwikkelingen te ver uiteen liepen. Geconstateerd werd dat er niet langer een basis was om in gemeenschappelijkheid een pakket van helder gedefinieerde taken uit te voeren. Bovendien was de wettelijke verplichting voor gemeenten om besluitvorming over het grootste deel van bouwplannen mede te baseren op een advies betreffende aspecten van welstand, sinds de wijziging van de Woningwet in 2003 komen te vervallen.

Ten behoeve van de ontvlechting en liquidatie is een reorganisatieplan opgesteld. Onder het voorbehoud dat eerst 75% van de raden van de aangesloten gemeenten moet besluiten tot het opheffen van de Gemeenschappelijke Regeling, heeft het Algemeen Bestuur in zijn vergadering van 12 juni jl. dit reorganisatieplan met als titel 'Projectplan Ontvlechting WzNB Mooi Brabant' (versie10042009c) vastgesteld.

Het doel van dit reorganisatieplan is om op een zo kort mogelijke termijn te komen tot herplaatsing van vaste medewerkers buiten de organisatie op passende functies, en gelijktijdig de dienstverlening tot 1 januari 2012 te continueren op een aanvaardbaar niveau. Uitvoering van dit reorganisatieplan vereist eenmalig een investering van maximaal € 628.175,-. Met deze eenmalige uitgaven wordt beoogd de kans te minimaliseren dat medewerkers per 1 januari 2012 een beroep zullen doen op een wachtgelduitkering. De totale wachtgeldverplichting is begroot op ca € 2,1 miljoen groot en zou dan door de lidgemeenten moeten worden gedragen.

De reïntegratie trajecten voor het grootste deel van de medewerkers, moeten rehtens uiterlijk (reeds) de 2^e helft van 2010 aanvangen. Feitelijk betekent dit dat vanaf dat moment medewerkers niet langer productief inzetbaar zijn ten behoeve van de dienst. Het is derhalve zaak om zo snel mogelijk mobiliteit op gang te krijgen op

WzNB MOOI BRABANT

basis van een onherroepelijk besluit. Op 12 juni jl. heeft het Algemeen Bestuur besloten er naar te willen streven dit nog in 2009 te bereiken.

De maximale eenmalige uitgaven van € 628.175,- worden in 2010 en 2011 in rekening gebracht bij de lidgemeenten naar rato van het aantal inwoners. Het Projectplan voorziet in een financiële afwikkeling per 1 januari 2012. De omvang van het saldo dat na vaststelling van de Jaarrekening 2011 resteert is nu nog niet te duiden en is met name afhankelijk van de effectiviteit van de inspanningen die met de genoemde maximale eenmalige uitgaven worden bekostigd.

DIENTSTVERLENING

Het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling heeft de wens uitgesproken de dienstverlening betreffende welstand op een minimaal aanvaardbaar niveau te continueren tot 1 januari 2012. Het behoeft geen toelichting dat dit een complexe opgave is, wanneer gelijktijdig gestreefd moet worden naar spoedige mobiliteit van de vaste medewerkers.

Inhoudelijk wordt dit, zodra dat om redenen van capaciteit nodig blijkt, ondervangen door het tijdelijk inhuren van externe deskundigen. De complexiteit van de opgave vereist een goede facilitair-administratieve ondersteuning van dit primaire proces op projectmatige basis. Met dit alles is rekening gehouden in het genoemde tarief van € 875,-.

Belangrijke overwegingen voor het Algemeen Bestuur om te kiezen voor de datum van 1 januari 2012 waren dat het voldoende gelegenheid laat om de gezamenlijke verantwoordelijkheid van de 53 lidgemeenten als werkgever fatsoenlijk af te wikkelen, en dat het voldoende tijd laat voor gemeenten om individueel of in nieuwe onderlinge verbanden te komen tot een voorziening voor de advisering over de kwaliteit van bouwplannen na 1 januari 2012. De directeur van de Gemeenschappelijke Regeling heeft als opdracht gekregen de lidgemeenten, indien zij dat wensen, daarin met raad en daad bij te staan.

De suggestie vanuit het Algemeen Bestuur om een liquidatie manager aan te stellen hebben wij uitvoerig beschouwd. Alles overwegende hebben wij gemeend dat de huidige directeur zich moet concentreren op het zorgdragen voor de continuering van de dienstverlening tot 1 januari 2012, en het adviseren van lidgemeenten als hiervoor geduid. Zaken betreffende de ontvlechting van de organisatie als geduid in hoofdstuk 3 van het projectplan zullen door ons worden uitbesteed aan een externe partij. Deze externe partij zal in deze onder mandaat van het Dagelijks Bestuur kunnen handelen en rechtstreeks aan ons rapporteren.

WzNB MOOI BRABANT

BEGROTING & JAARREKENING

Alvorens een algemeen bestuur van een gemeenschappelijke regeling de financiële jaarrekening en de begroting kan vaststellen, dienen de raden van de aangesloten lidgemeenten krachtens wettelijke voorschriften eerst gedurende zes weken in de gelegenheid gesteld te worden hun zienswijze kenbaar te maken. Op verzoek van het Algemeen Bestuur is een integrale projectbegroting gemaakt voor de jaren 2009, 2010 en 2011, waarbij een expliciet onderscheid gemaakt is tussen de operationele bedrijfsvoering van de welstandszorg enerzijds, en de eenmalige kosten van maximaal € 628.175,- ten behoeve van de ontvlechting en liquidatie anderzijds. Het Algemeen Bestuur is van mening dat deze projectbegroting tevens beschouwd kan worden als begroting voor het jaar 2010.

In de begroting voor de operationele bedrijfsvoering is een bezuiniging van € 192.250,- gerealiseerd en wordt een kostendekkende tariefstelling van € 875,- per welstandscommissie geïntroduceerd. Deze introductie van de kostendekkende tariefstelling met terugwerkende kracht per 1 januari 2009 is een belangrijke wijziging ten opzichte van het verleden, toen de inkomsten van de Gemeenschappelijke Regeling afhankelijk waren van de bouwsommen van de plannen waarover werd geadviseerd. Een tarief per welstandscommissie maakt het voor gemeenten mogelijk te sturen in de vraag afhankelijk van beschikbare budgetten, en om de bedrijfsvoering van de Gemeenschappelijke Regeling transparanter en beter te besturen.

De Financiële Jaarrekening 2008 kent een tekort van € 202.923,-. De belangrijkste oorzaak van dit tekort was dat de bedrijfsmatige onderbouwing van de per 1 januari 2008 geïntroduceerde werkwijze onvoldoende is gebleken. Dit tekort wordt ten laste gebracht van de algemene reserve; immers de noodzaak tot het aanhouden van een algemene reserve als buffer vervalt nu het voorstel is de Gemeenschappelijke Regeling op te heffen.

EEN PAKKET, TWEE VOORSTELLEN

De implicaties en consequenties van een besluit om de gemeenschappelijke regeling op te heffen, worden uitvoerig beschouwd in het Projectplan en de bijbehorende Projectbegroting voor de jaren 2009, 2010 en 2011. In de operationele begroting gemaakte keuzes vinden vaak een verklaring in de jaarrekening, maar ook in het voornemen om te komen tot liquidatie.

Voor de goede orde wordt er op gewezen, dat in een gemeenschappelijke regeling de aangesloten lidgemeenten te aller tijde verantwoordelijk zijn voor ontstane financiële tekorten. Dat geldt voor tekorten op de operationele bedrijfsvoering, alsook van

WzNB MOOI BRABANT

het voldoen aan wachtgeldverplichtingen in geval van liquidatie. Het is daarom dat het Algemeen Bestuur heeft gekozen voor kostendekkende tarieven in de operationele bedrijfsvoering, en het doen van eenmalige uitgaven om de kans op wachtgeld te minimaliseren.

Als uitwerking van de wens van het Algemeen Bestuur doen wij u hierbij daarom in een pakket twee raadsvoorstellen toekomen. Wij hebben gekozen voor twee raadsvoorstellen omwille van een voorspoedige besluitvorming betreffende de liquidatie.

Hoogachtend,
Het Dagelijks Bestuur van WzNB Mooi Brabant
voor deze,

Hans Spaans,
directeur.

bijlagen:

1. Raadsvoorstel Opheffen Gemeenschappelijke Regeling (met drie bijlagen)
2. Raadsvoorstel Jaarrekening 2008 en Begroting 2010 (met twee bijlagen)