

AANPASSINGEN TBV VASTSTELLING:

-BP REGIONAAL BEDRIJVENPARK LAARAKKER.

-BP GELUIDZONE REGIONAAL BEDRIJVENPARK LAARAKKER.

1 INLEIDING

De ontwerpbestemmingsplannen Regionaal bedrijvenpark Laarakker en Geluidzone Regionaal bedrijvenpark Laarakker hebben conform de Wet ruimtelijk ordening ter inzage gelegen in de periode d.d. xx t/m xx. Voor het plan Geluidzone Regionaal bedrijvenpark Laarakker heeft een hoorzitting plaatsgevonden d.d. 15 juni 2009.

De ingekomen zienswijzen zijn verwerkt in twee afzonderlijke nota's zienswijzen. In deze nota's zijn de zienswijzen beantwoord. Uit deze beantwoording volgen een aantal aanpassingen voor beide plannen. Na verwerking van deze aanpassingen kunnen de bestemmingsplannen gewijzigd worden vastgesteld in de raadsvergadering d.d. 13 juli 2009.

In deze notitie zijn de voorgenomen aanpassingen van de ontwerpbestemmingsplannen benoemd.

Tijdens de bijeenkomst van de raadscommissie d.d. 6 juli wordt aan de raadscommissie gepresenteerd en met de raadscommissie besproken op welke wijze de aanpassingen inhoudelijk worden verwerkt in de gewijzigd vast te stellen bestemmingsplannen.

Op 7/8 juli worden de aanpassingen in beide bestemmingsplannen verwerkt conform gemaakte afspraken met de raadscommissie, zodat beide plannen d.d. 13 juli 2009 door de gemeenteraad gewijzigd kunnen worden vastgesteld.

Na (gewijzigde) vaststelling door de gemeenteraad dient het bestemmingsplan uiterlijk binnen 2 weken te worden gepubliceerd en 6 weken ter visie worden gelegd.

Aangezien in dit geval door de provincie zienswijzen zijn ingediend, is voornoemde termijn van uiterlijke publicatie/ter visielegging geen 2 maar 6 weken (uiterlijk 24 augustus).

Het raadsbesluit inclusief (gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan dient na vaststelling per ommegaande te worden toegezonden aan Gedeputeerde Staten. Binnen de termijn van 6 weken besluiten zij al dan niet gebruik te maken van een reactieve aanwijzing. Indien dat het geval is mag de uiterlijke publicatie nog met 1 week worden verlaat (uiterlijk 31 augustus).

Overigens is voor de gevestigde WVG de datum van het raadsbesluit (gepland 13 juli 2009) bepalend.

2 BESTEMMINGSPLAN REGIONAAL BEDRIJVENTERREIN LAARAKKER

Toelichting volgt onder verwijzing naar alle andere stukken (waar onder de concept nota's zienswijzen) zoals toegezonden bij het conceptraadsvoorstel tijdens de cievergadering op 6 juli a.s.

2.1 Aanpassingen naar aanleiding van zienswijzen

2.2 Ambtshalve wijzigingen

3 GELUIDZONE REGIONAAL BEDRIJVENTERREIN LAARAKKER

2.1 Aanpassingen naar aanleiding van zienswijzen

2.2 Ambtshalve wijzigingen